



Analyse socio-économique du projet EPR2 à proximité de Bugey

Synthèse

Réalisation Octobre 2023



Point de vigilance

Ce document est mis à disposition dans le cadre du débat public du projet de construction de deux réacteurs EPR2 à proximité de Bugey.

Cette étude a été réalisée en 2023, pour permettre d'engager la réflexion autour de l'intégration territoriale du projet EPR2 à proximité de Bugey. Elle présente des hypothèses de travail en amont des échanges avec les collectivités territoriales, le monde économique, les services de l'état, et la commission du débat public.

Les données de cette étude sont, ou seront, complétées par des études spécifiques par grands domaines.

Contexte et objectifs de l'étude

Objectifs de l'analyse socio-économique EPR2 à proximité de Bugey

Objectifs

1

Alimenter les échanges d'EDF avec **le territoire**, ses représentants, les collectivités et ses acteurs sur les **retombées locales du projet EPR2 à proximité de Bugey** pour anticiper les impacts économiques et sociaux

2

Servir les besoins de discussions avec les parties dans le cadre de **la concertation à venir**

L'étude permet

- **D'identifier les opportunités de développement des emplois mobilisés** durant le projet
- D'identifier la nature **des emplois** mobilisés sur le chantier
- D'identifier les **enjeux de développement des compétences et d'attractivité** de la filière industrielle et nucléaire
- De **cartographier les zones économiques** et le tissu **d'entreprises** sur le territoire
- **D'évaluer la capacité actuelle d'hébergements du territoire**
- **D'identifier les enjeux** de transport

Méthodologie d'analyse socio-économique

4 volets

1

Estimation des emplois en phase de construction et d'exploitation

2

Analyse des bassins d'emploi et des capacités d'hébergements



Réflexions sur les défis et opportunités de la construction des EPR2 à proximité de Bugey

4

Evaluation des enjeux locaux portant sur les emplois, la formation, le transport et les hébergements

3

Les emplois générés par la construction sont répartis en trois niveaux : direct, indirect et induit

Typologies des emplois générés par le projet de construction et d'exploitation des EPR2 à proximité de Bugey

Emplois directs

Ce sont les emplois mobilisés dans les différentes entités d'EDF.

Emplois indirects

Ce sont les emplois liés aux achats d'EDF chez ses **fournisseurs de rang 1** (emplois indirects de rang 1) ainsi qu'à l'activité générée chez les **fournisseurs de rang supérieur** (emplois indirects de rang 2 et 3).

La modélisation de ces impacts repose sur l'utilisation de tables entrées-sorties symétriques de l'INSEE permettant d'analyser les interdépendances entre l'ensemble des secteurs d'activité de l'économie française.

Emplois induits

Ce sont les impacts générés par les dépenses de consommation des employés directs et indirects.

Ces dépenses sont générées par la consommation des employés dans les secteurs de l'économie (ex. alimentaire, services, loisirs, etc.) et permettent de créer des emplois et la valeur ajoutée.

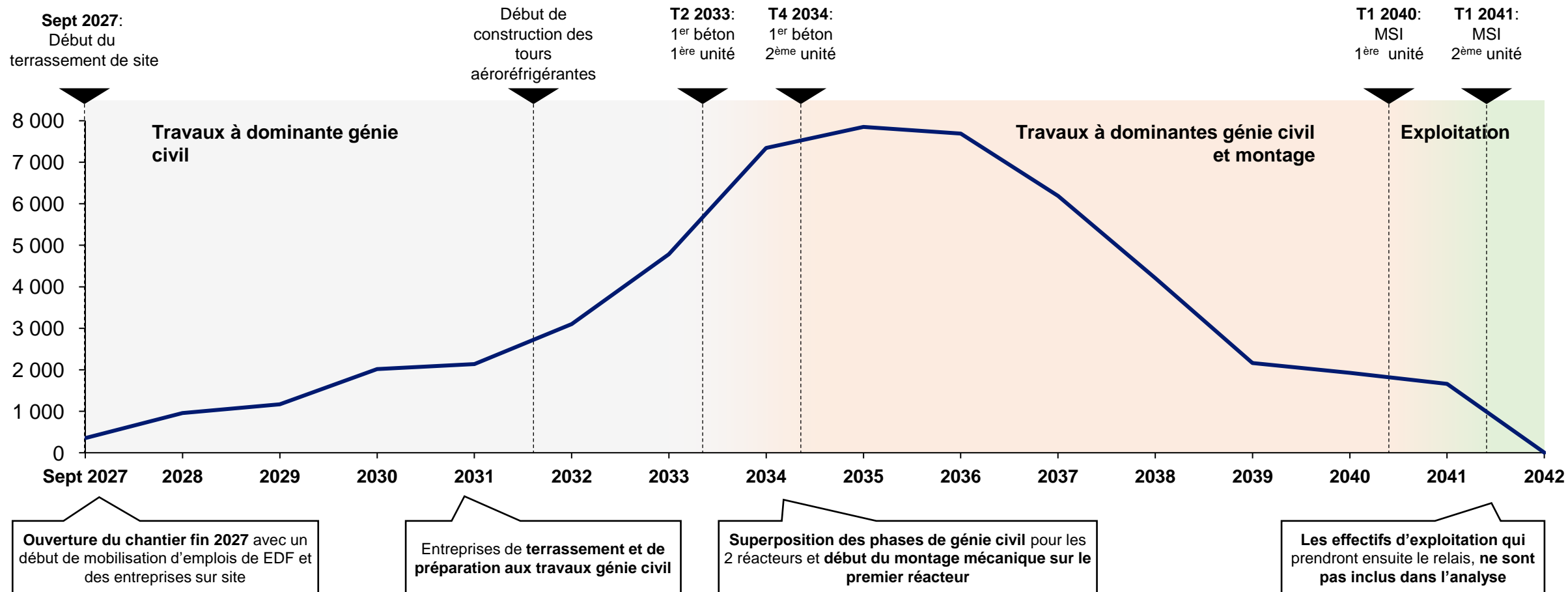
Le profil de consommation des ménages est analysé sur la base de données INSEE.

**Le projet EPR2 à proximité de Bugey
génère des retombées en emplois très
importantes dans l'industrie et la
construction jusqu'en 2040**

Le chantier pourrait mobiliser près de 8 000 emplois en 2035 avec une forte dominante de génie civil en début de chantier

Courbe de charge des emplois directs et indirects sur site pendant la construction

(En # d'ETP, Bugey, 2027-2042¹⁾)

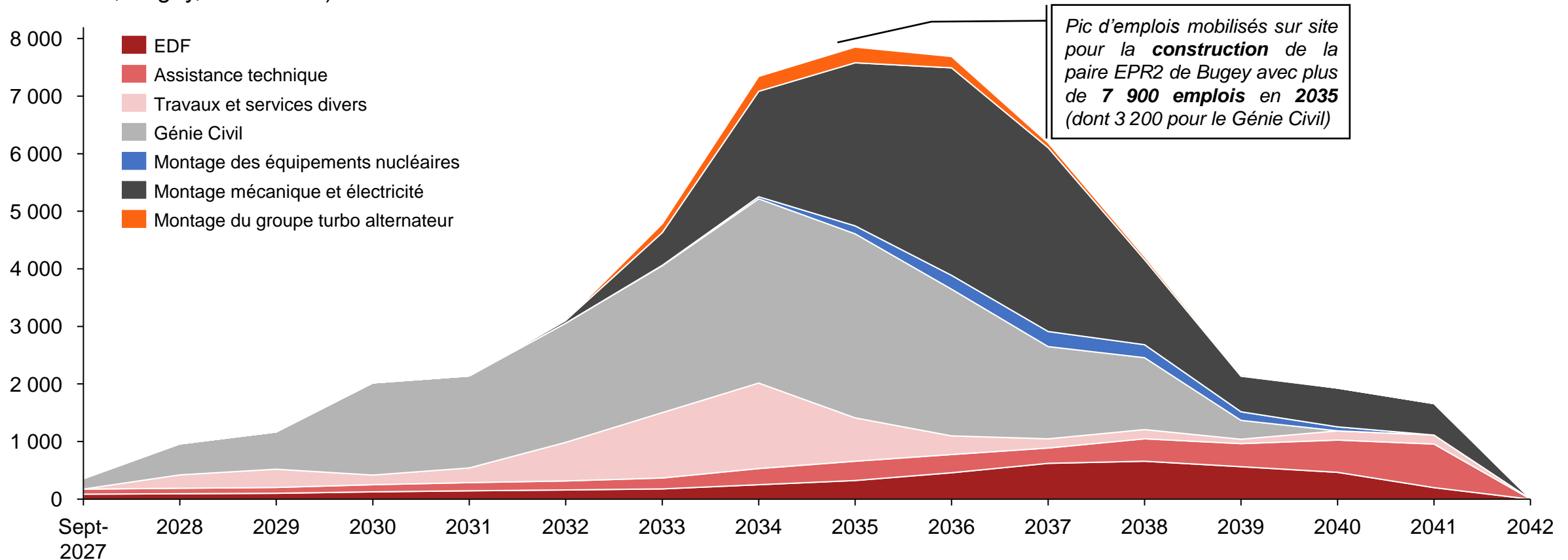


Les métiers de la construction, du terrassement et du génie civil seront fortement mobilisés dans la prochaine décennie

Prévision d'emplois équivalent temps plein sur le chantier des 2 EPR2 à proximité de Bugey

Courbe de charge des emplois sur site – Décomposition par famille métiers

(En # d'ETP, Bugey, 2027-2042)

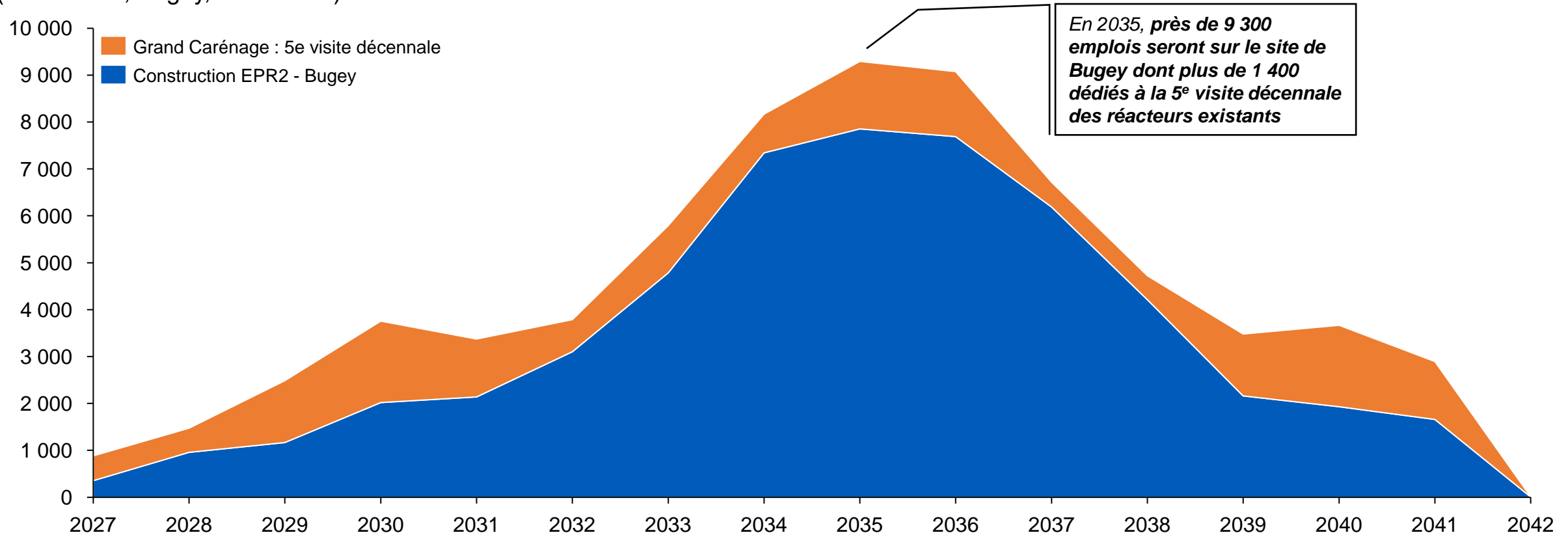


Les besoins en emplois des EPR2 se cumulent à ceux du Grand Carénage des réacteurs actuels

Prévision de charge d'emplois ETP dédiés au Grand Carénage¹⁾ et au projet EPR2 sur le chantier de Bugey

Courbe de charge des emplois sur site

(En # d'ETP, Bugey, 2027-2042)



Le projet EPR2 de Bugey est une opportunité de dynamiser les filières de la construction, du nucléaire et de l'industrie

Principales conclusions des emplois générés par le chantier EPR2 à proximité de Bugey



Une **création d'emplois importante au niveau national** et dans le territoire dès 2027 avec près de **8 000 emplois sur site au pic du chantier EPR2 en 2035.**



Le projet EPR2 va massivement **mobiliser les métiers du terrassement et du génie civil** à moyen terme, représentant en moyenne **1 600 emplois par an.**

A plus long terme, les métiers **du montage mécanique et de l'électricité** seront également significativement sollicités à hauteur de **1 400 emplois par an en moyenne.**



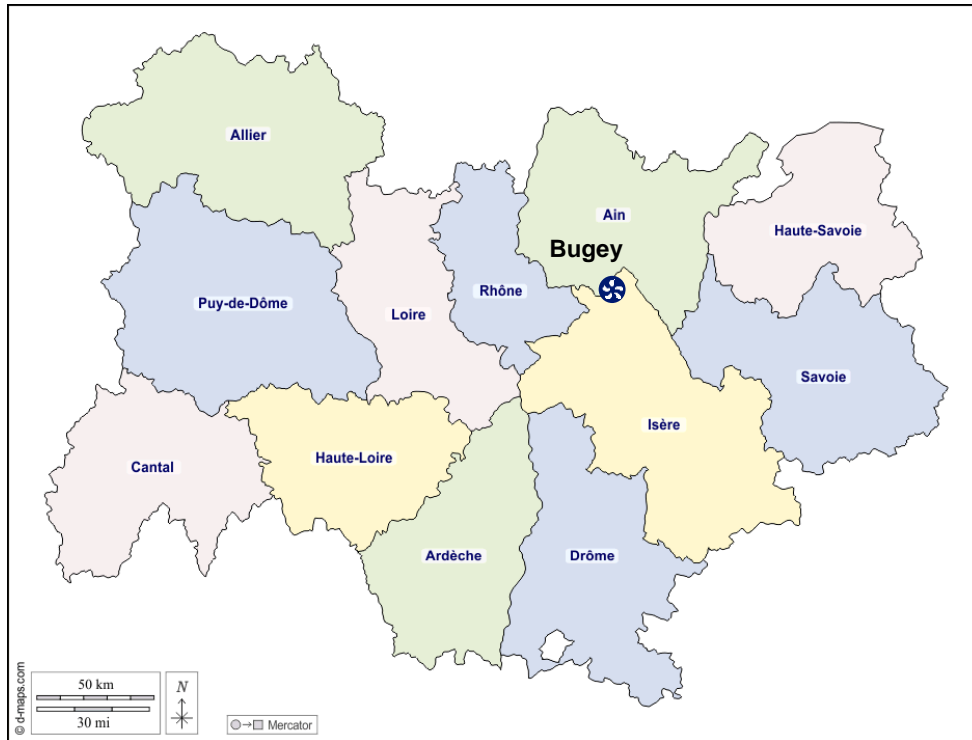
La consommation des salariés devrait induire **en moyenne 400 emplois par an supplémentaires entre 2027 et 2042** sur le territoire autour du site de Bugey dans des secteurs tels que le **commerce, l'hébergement et la restauration.**

**Le territoire qui accueille le projet
EPR2 à proximité de Bugey possède
un dynamisme démographique
et économique important**

L'étude évalue l'impact socio-économique au sein de la région Auvergne-Rhône-Alpes et de la zone à 1h de trajet routier de Bugey

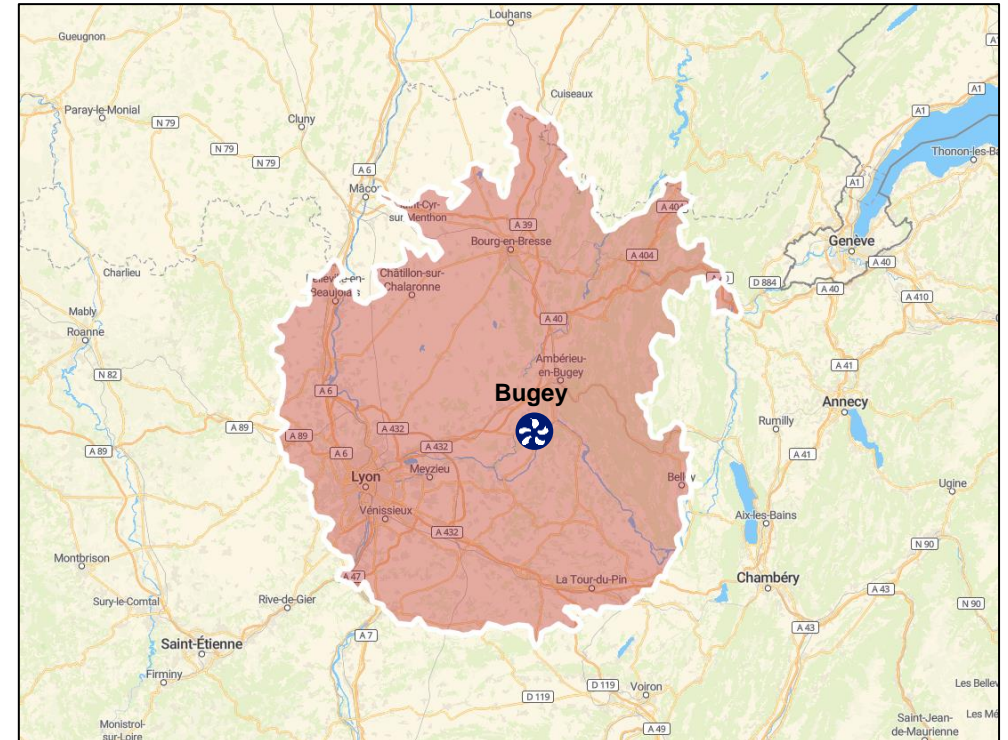
Périmètre géographique de l'étude

Régional - Auvergne-Rhône-Alpes



CNPE

Zone d'influence¹⁾ - 1h de trajet par voie routière de Bugey

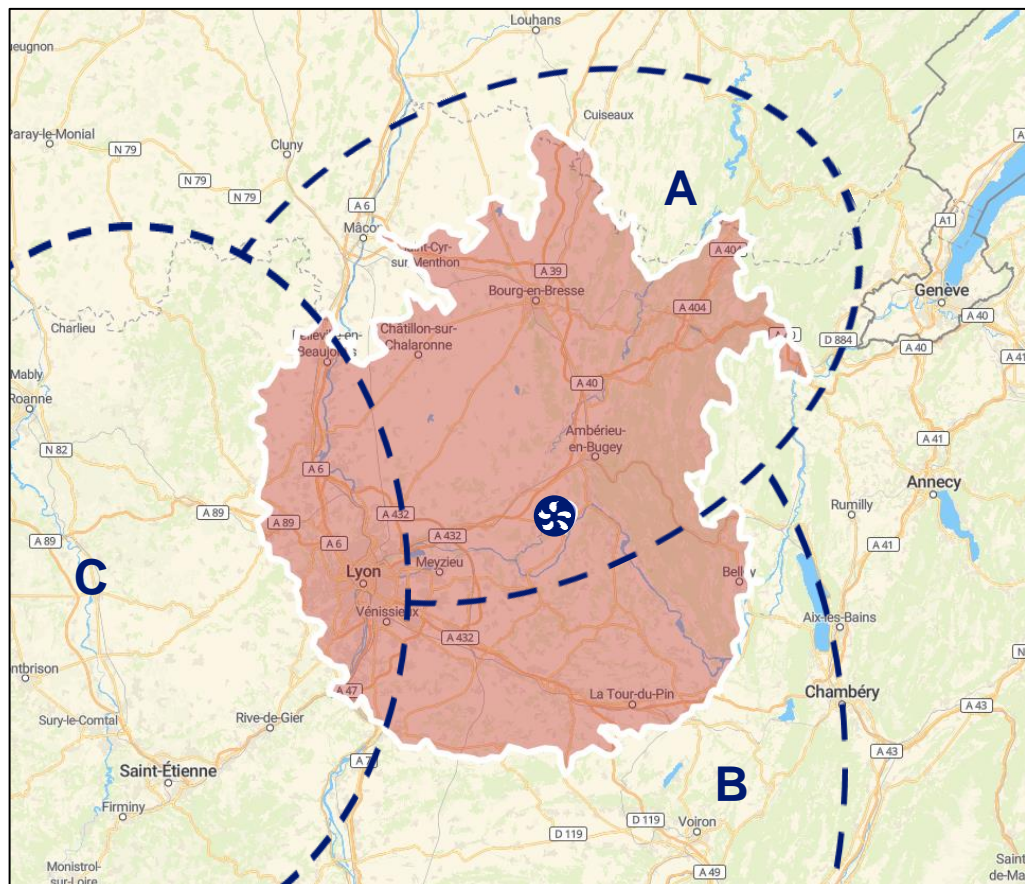


Zone d'influence à 1h de trajet par voie routière de Bugey

CNPE

La zone d'influence comprend des bassins d'emploi conséquents avec un taux de chômage en forte diminution depuis 2018

Focus sur la zone d'influence¹⁾ – zones d'emploi



■ Zone d'influence à 1h de trajet par voie routière de Bugey



Département	Population (2020)	Variation de la population 2014-2020	Nombre de salariés (2023)	Taux de chômage (T1 2018)	Taux de chômage (T1 2023)
A. Ain	657 856	+ 0,8% p.a. ↑	209 500	6,4%	5,3% ↓
B. Isère	1 277 513	+ 0,4% p.a. ↑	497 800	7,6%	5,7% ↓
C. Rhône	1 883 437	+ 0,7% p.a. ↑	991 000	8,2%	6,1% ↓

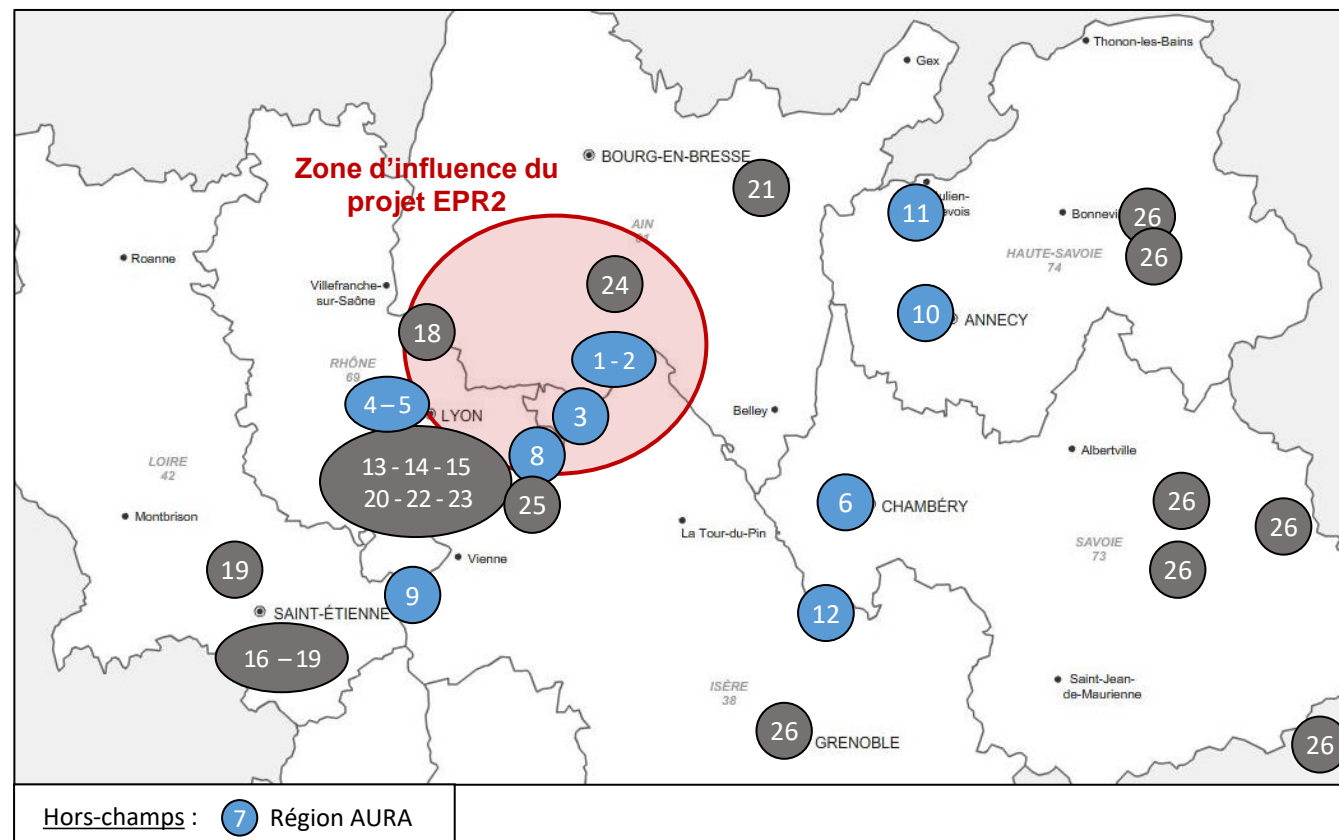
- **Croissance démographique significative** supérieure ou proche de la moyenne régionale (+0,5% par an entre 2014 et 2020) et nationale (+0,3%).
- **Croissance de l'emploi et la baisse significative des taux de chômage** notamment dans la zone d'influence ces dernières années.

La région continue à attirer des projets d'investissement qui auront également des retombées socio-économiques locales

Cartographie des chantiers identifiés proches du site de Bugey

(Liste non exhaustive)¹⁾

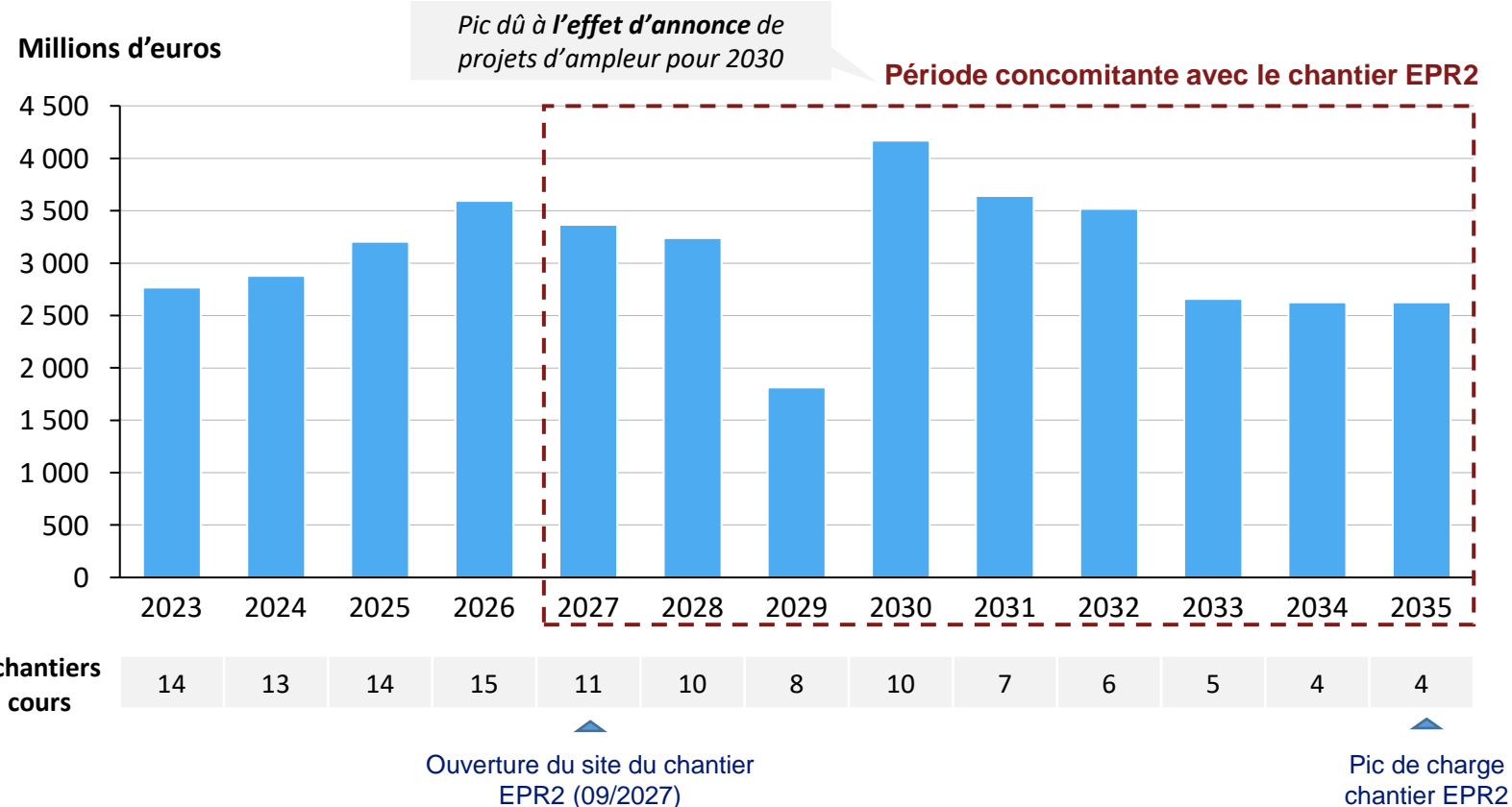
Chantiers concomitants avec EPR2 Bugey		Chantiers devant finir avant 2027	
1	Projet EPR2 à Bugey	13	Ligne T09 tramway Lyon (Nord-Est)
2	GK et 5 ^e visite décennale CNPE Bugey	14	Ligne T10 tramway Lyon (Sud-Est)
3	Barrage hydroélectrique Rhôneergia	15	Extension site industriel de pointe – Usin Lyon
4	Tramway Express Ouest Lyon	16	Extension usine plasturgie – Leygatech
5	Aménagement du nœud ferroviaire Lyonnais	17	Usine expérimentale de piles à combustible – HEF
6	Ligne ferroviaire Lyon - Turin	18	Usine de kits de conversion poids lourds – Greenmot
7	Raccordement au réseau EnR régional	19	Usine de bornes rechargement VE – E-Totem
8	4 voies - ligne ferroviaire Saint-Fons – Grenay	20	Extension d'usine de produits hygiéniques – Paredes
9	Usine production e-Méthanol EMRhône	21	Unité de retraitement d'émission COV – PSB Industries
10	Réseau de transport en commun du Grand Annecy	22	Tour To Lyon – Vinci Immobilier
11	Futur Collisionneur Circulaire (CERN)	23	Tour M Lyon – DCB International
12	Usine semi-conducteurs STMicroelectronics	24	Campus aéronautique d'Ambérieu-en-Bugey
		25	Aménagement de l'autoroute A46 Sud
		26	Candidature JO hiver 2030 – Alpes Française



Les projets identifiés représenteront environ 3 Mds€ d'investissements par an et créeront un appel d'emplois conséquent dans la région

Estimation des dépenses annuelles des grands projets identifiés en Auvergne-Rhône-Alpes

Estimation des dépenses annuelles des projets supérieurs à €10m en AURA⁽¹⁾
(2023-2035, en millions d'euros)



Dynamisme industriel local à horizon 2030



Dynamisme constant de chantiers d'échelle régionale :

- Entre 10 et 500m€
- Durée moyenne 3 - 5 ans



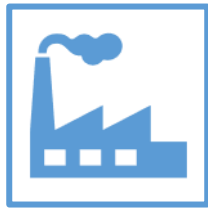
6 projets d'ampleur sont à l'étude ou annoncés à horizon 2030 : Lyon-Turin, Accélérateur de particules du CERN, extension Georges Besse II



Forts besoins en emplois de construction, d'exploitation et de maintenance dans la région au moins à horizon 2030

La concomitance de projets majeurs dans la région va accroître le besoin d'emplois industriels qui devra être anticipé pour soutenir la demande

Principales conclusions de la dynamique économique de la région



Le projet EPR2 s'inscrit dans une région **historiquement dotée d'atouts industriels** de premier plan : **1^{ère} région industrielle de France** concentrant 16% des emplois industriels du pays



La **démographie croissante en Auvergne-Rhône-Alpes** est favorable à l'accroissement du tissu industriel : **+0,7% par an** en moyenne entre 2009 et 2020

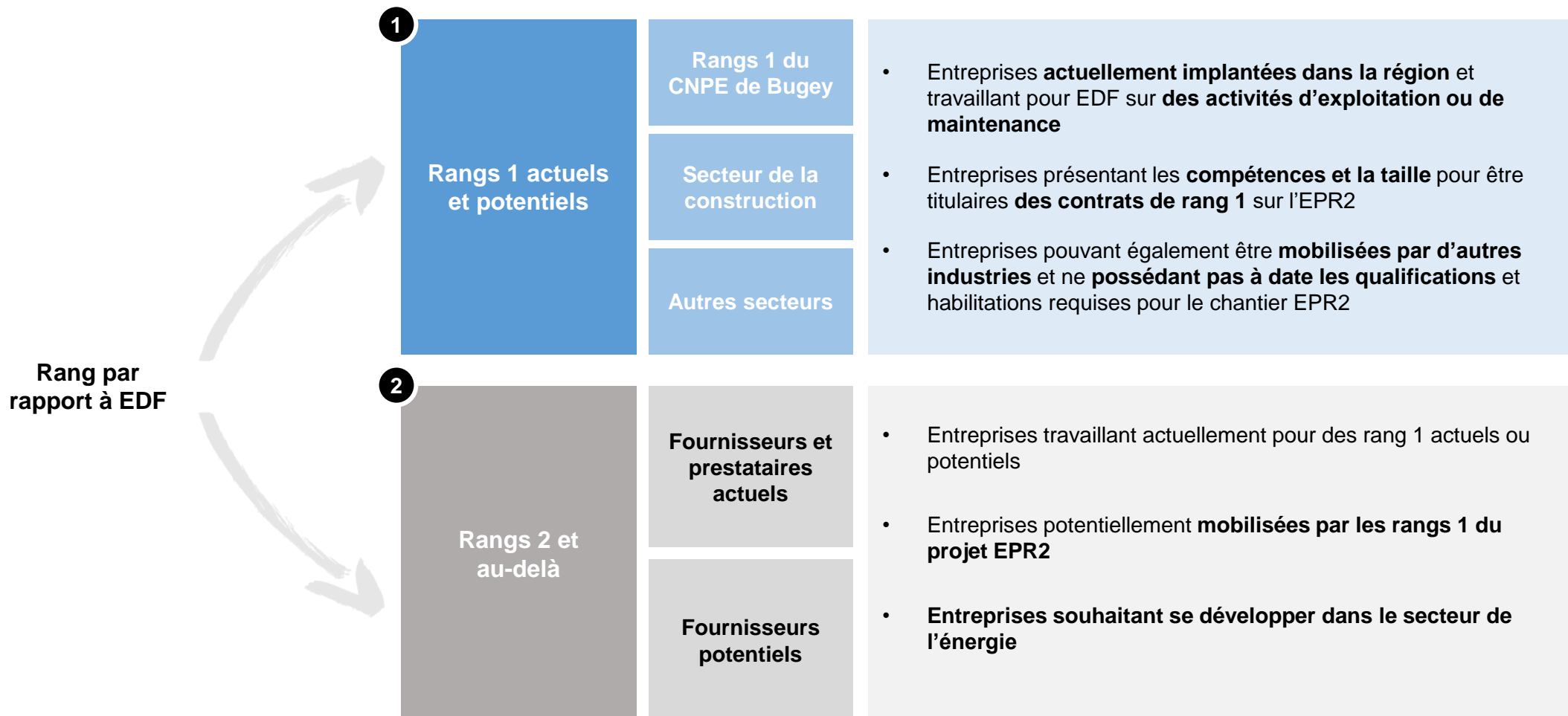


La région connaît un **dynamisme constant de projets de taille intermédiaire** ainsi que des **projets d'ampleur** grâce à la force de son tissu industriel : les projets identifiés dans la région représenteront **environ 3 Mds€ d'investissements par an à l'horizon 2030** et créeront un appel d'emplois conséquent dans la construction

Le projet EPR2 à proximité de Bugey est une opportunité de développer le tissu industriel régional à condition que le territoire arrive à attirer des talents dans les entreprises locales

Les entreprises de la région pourront intervenir sur le projet EPR2 à plusieurs niveaux de sous-traitance

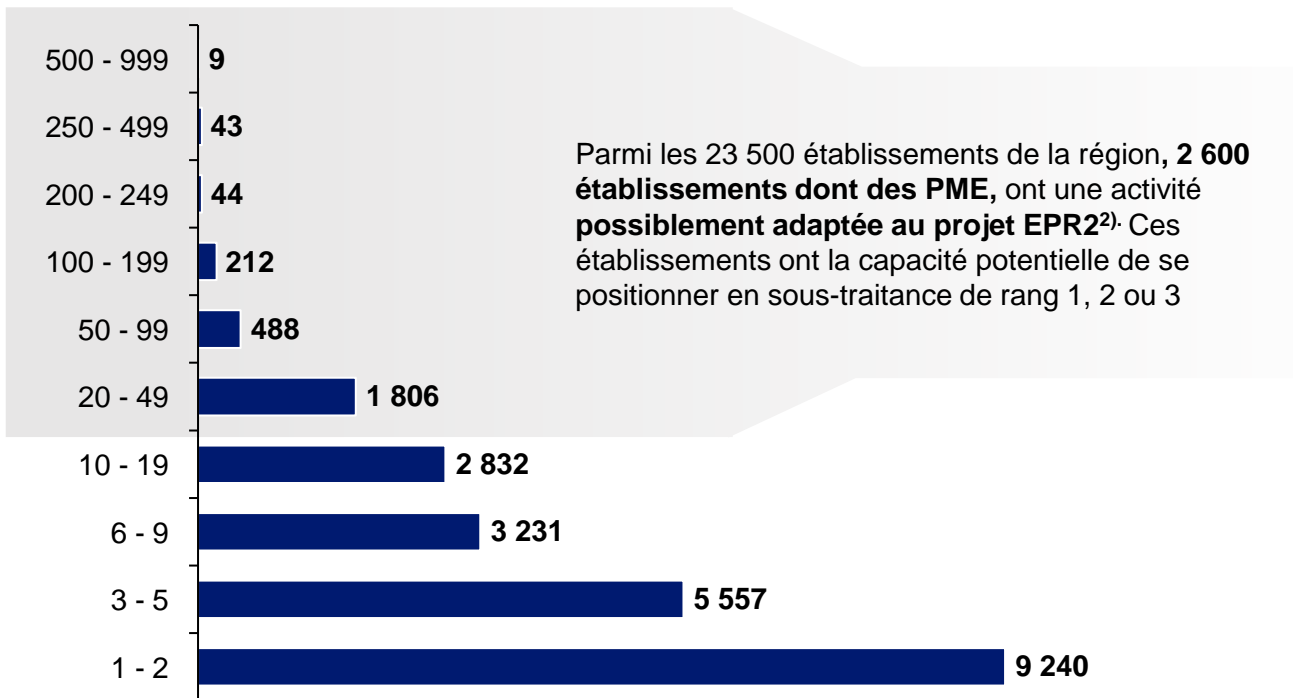
Segmentation des entreprises de la région



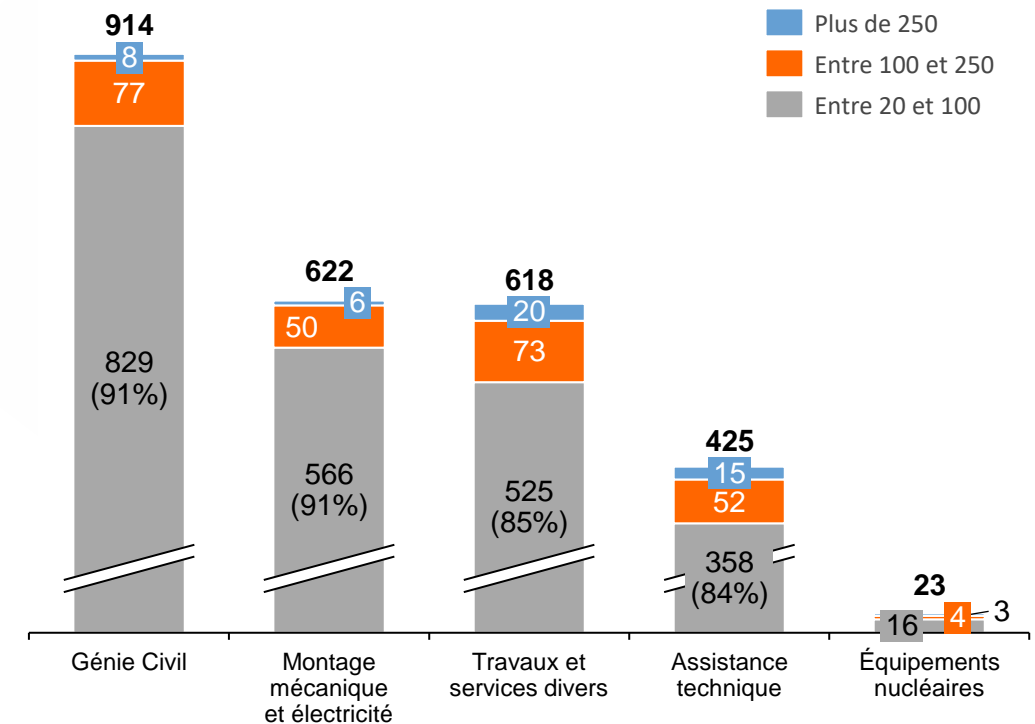
Plus de 2 600 entreprises de la région AURA de plus de 20 salariés pourraient se positionner sur le projet EPR2

Etablissements en Auvergne-Rhône-Alpes sur les métiers appelés par le projet EPR2

Nombre d'établissements dans la région sur les métiers sollicités par la phase de construction des 2 EPR2 Bugey⁽¹⁾ (Total, 2023)



Nombre d'établissements de plus de 20 salariés dans la région AURA ayant une activité compatible avec la construction d'EPR2 (Total, 2023)

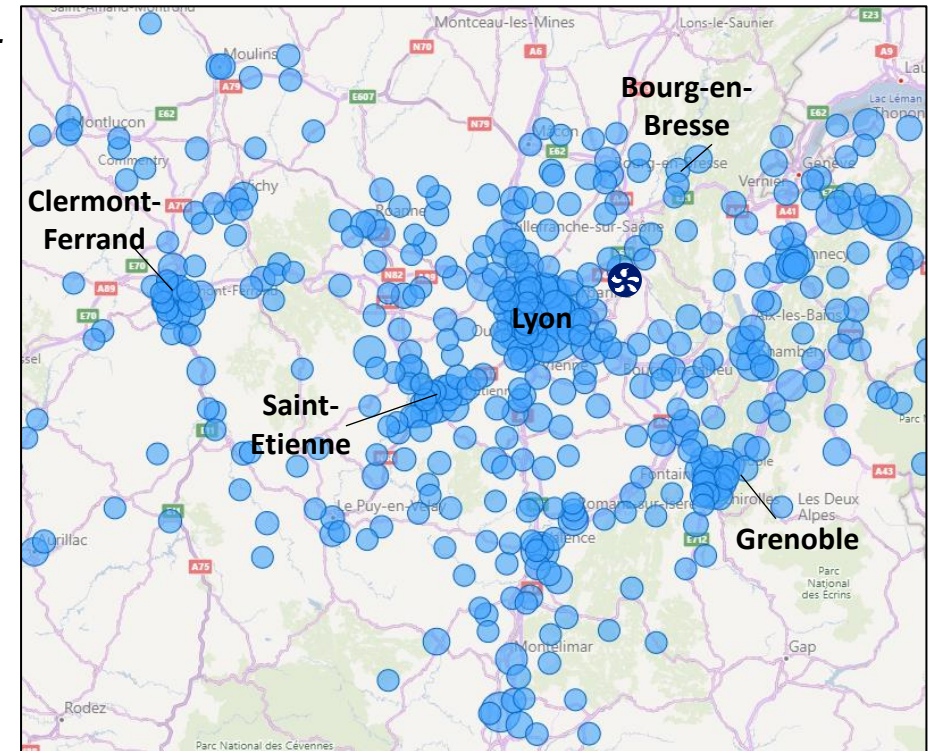
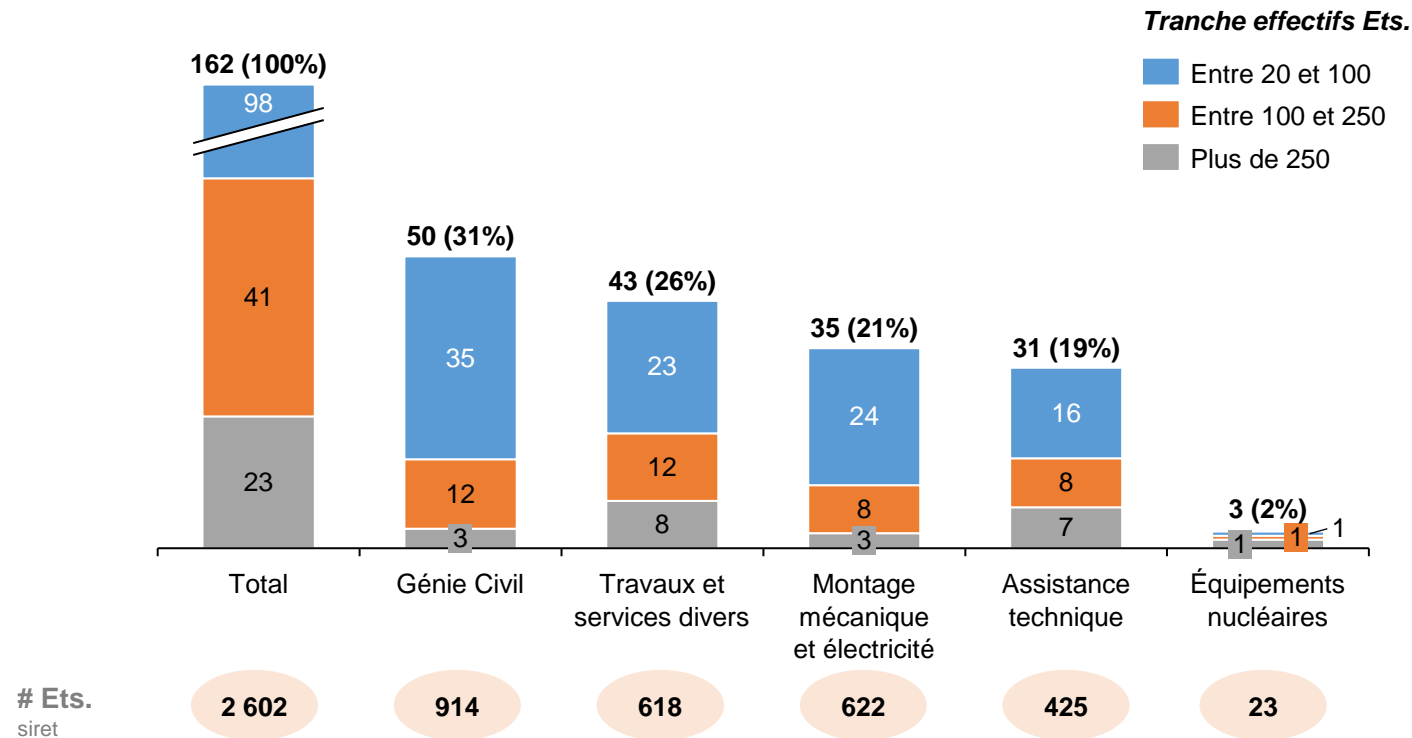


31% des effectifs sont employés par un établissement du génie civil parmi les 2 600 établissements de plus de 20 salariés

Effectifs et établissements dans la région AURA

Les c.2 600 établissements identifiés dans la région AURA emploient c.162 000 personnes

Effectif total réparti par tranche et par famille de métiers parmi les entreprises de la région AURA ayant une activité compatible avec la construction des EPR2 en milliers d'emplois, 2023



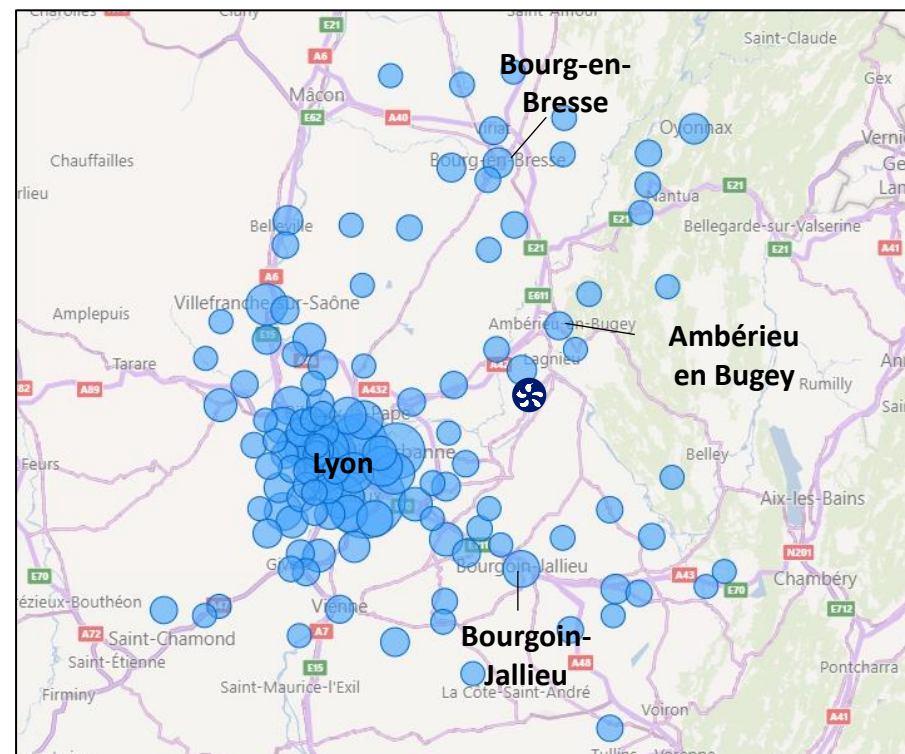
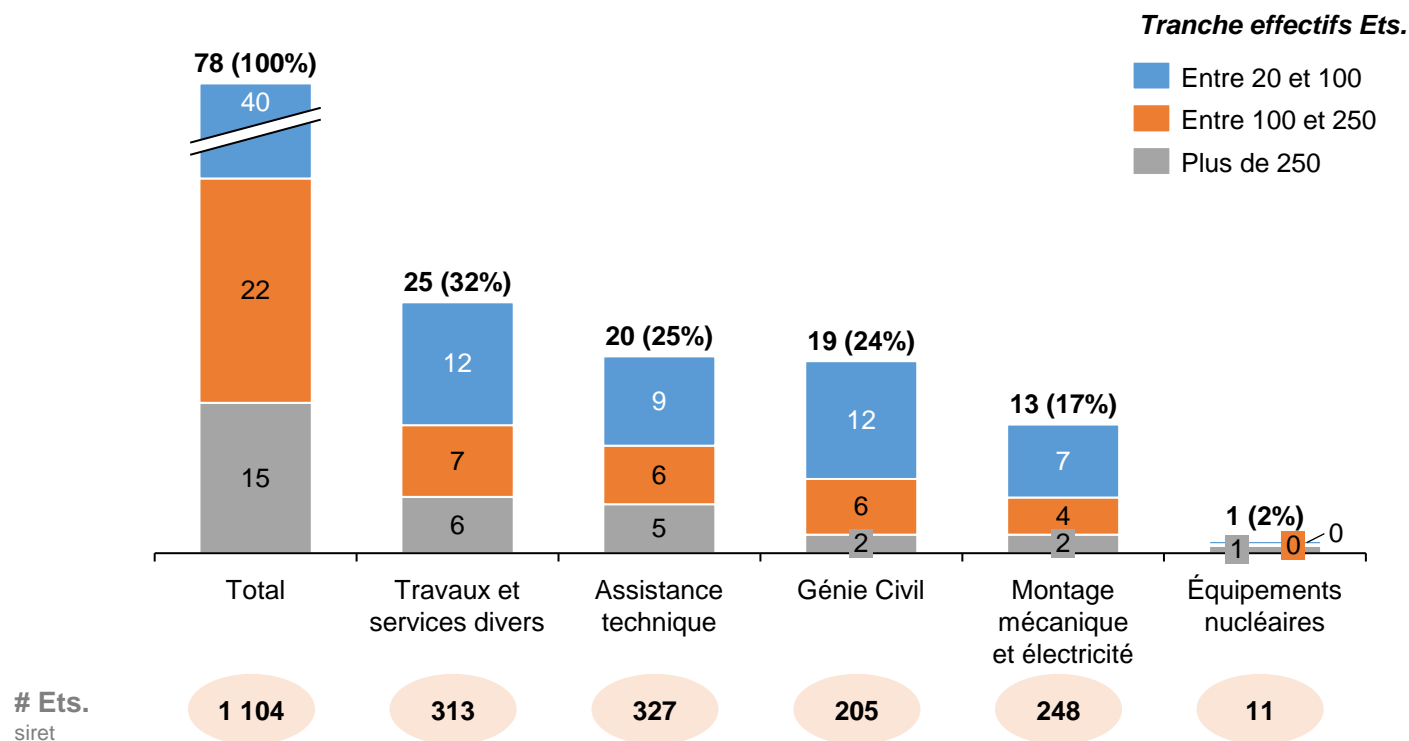
Taille des bulles : #salariés CNPE

Dans la zone d'influence, plus de 1 000 établissements qui emploient 78 000 salariés ont été identifiés dans les secteurs métiers appelés

Effectifs, établissements et groupes de la zone d'influence (1h de trajet par voie routière)

Les c.1 100 établissements identifiés dans la zone d'influence emploient près de c.78 000 personnes

Effectif total réparti par tranche et par famille de métiers parmi les entreprises de la zone d'influence ayant une activité compatible avec la construction des EPR2 en milliers d'emplois, 2023



Taille des bulles : #salariés CNPE

Le projet EPR2 est une opportunité de développement du tissu industriel si le territoire arrive à attirer des talents dans les entreprises

Principales conclusions sur le tissu industriel de la région



Un **tissu industriel développé sur l'ensemble des familles de métiers** malgré une forte **concentration en région lyonnaise : 2 600 établissements** de la région seraient aptes à participer au projet EPR2



Le projet EPR2 représente une opportunité de croissance de l'emploi **sur le territoire**, notamment par le développement et **la mise à échelle d'ici 2030 de ses entreprises de moins de 20 salariés**

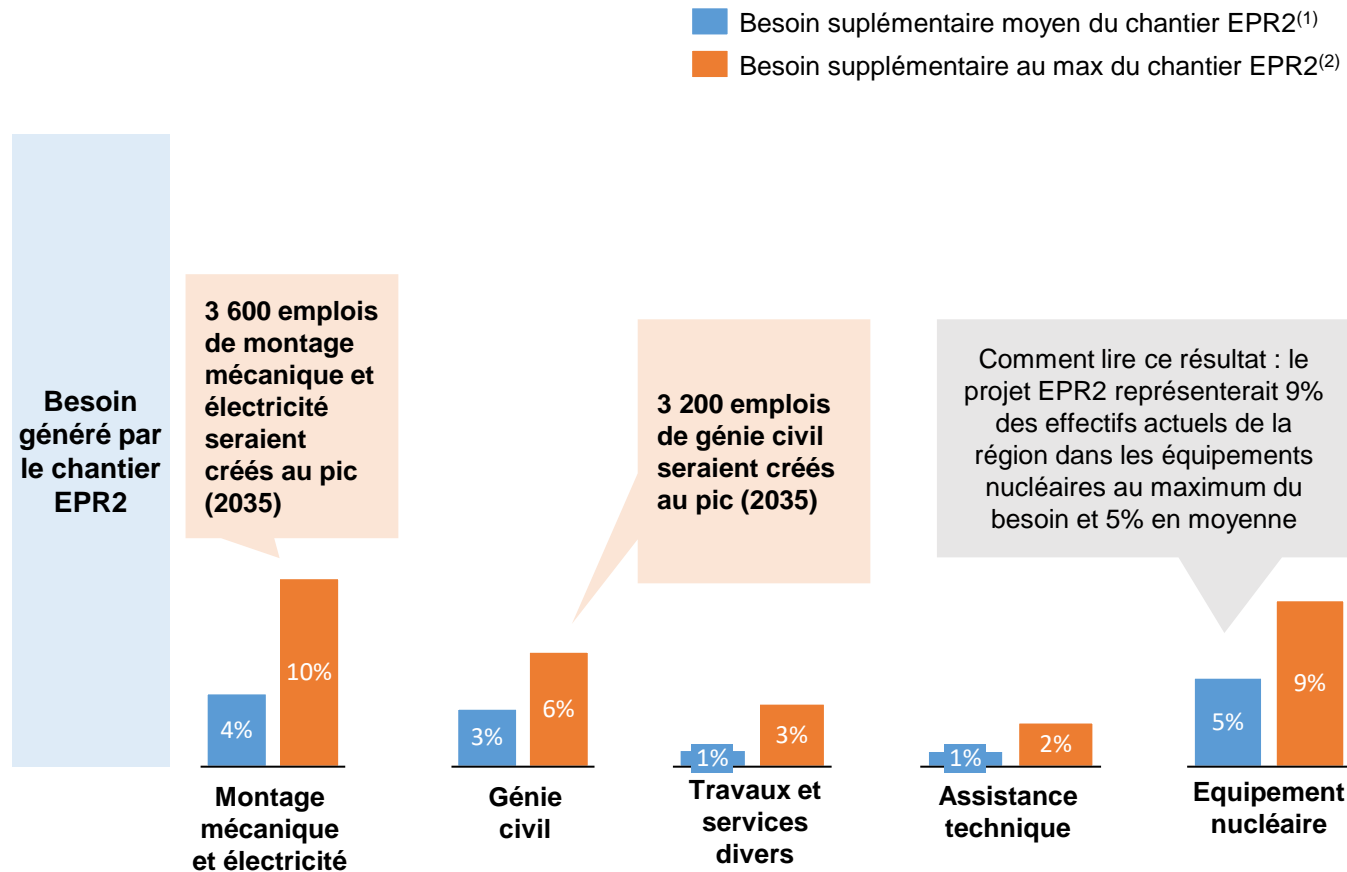


Les PME auront besoin d'une **relation de confiance avec les grands donneurs d'ordre** et de visibilité de leur part afin de se préparer au démarrage du chantier tout en protégeant leur viabilité financière menacée par l'**intensification de la concurrence internationale**

**Le projet EPR2 devrait contribuer
à la création d'emplois salariés
dans la région**

Le projet EPR2 devrait contribuer à la croissance du nombre d'emplois industriels dans la région...

Comparaison des besoins du chantier EPR2 de Bugey et des effectifs salariés dans la région

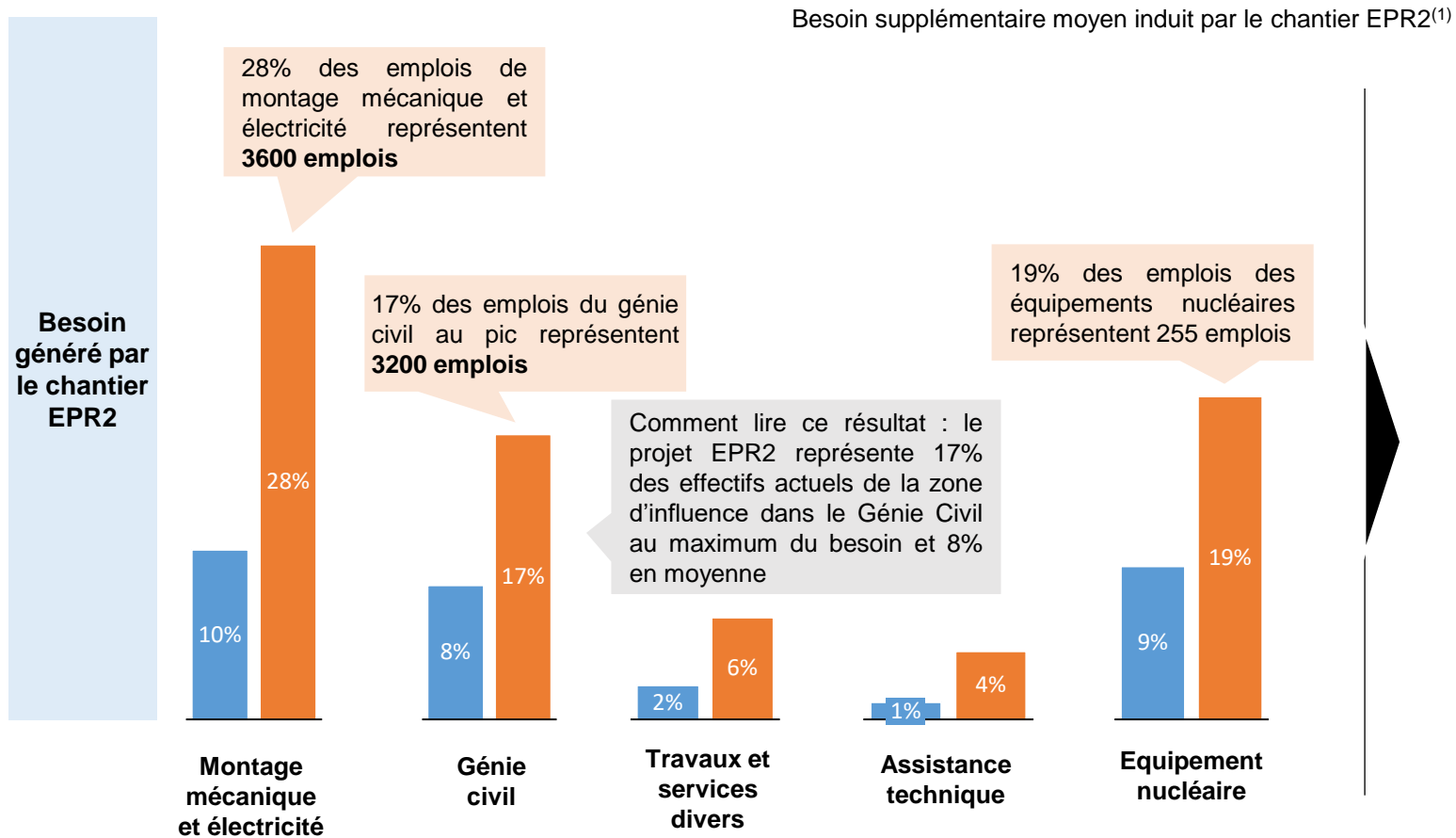


- **Potentiel d'augmentation des emplois régionaux jusqu'à 10%** selon les familles métiers dans l'hypothèse où tous les emplois sur site du chantier sont pourvus par des entreprises implantées dans la région
- Possibilité de faire appel à des **ressources d'autres filières avec des compétences transférables et aux intérimaires**
- Toutefois, la distance au chantier pourrait **limiter l'intervention des entreprises localisées** dans les bassins d'emplois plus éloignés du site

Note : Cette estimation ne prend pas en compte la part des effectifs productifs au sein des entreprises ni les besoins des autres projets de la région

... et constitue une opportunité de développement de nouveaux emplois dans la zone d'influence du site de Bugey

Comparaison des besoins du chantier EPR2 de Bugey et des effectifs salariés dans la zone d'influence



- Potentiel de développement **8% à 28% des effectifs de génie civil et de montage mécanique et électricité** dans la zone d'influence pour répondre entièrement au besoin du projet EPR2.
- Toutefois, il est très probable que **des ressources extra régionales et des grands déplacés soient mobilisées** car tous les besoins ne pourront vraisemblablement pas être servis par la seule zone d'influence et la région.
- La phase d'exploitation et de maintenance **donnera également de la visibilité aux salariés post construction des EPR2.**

Note : Cette estimation ne prend pas en compte la part des effectifs productifs au sein des entreprises ni les besoins des autres projets de la région

Le projet EPR2 permettra au territoire d'accélérer son développement et accroître son empreinte dans l'industrie

Principales conclusions des retombées socio-économiques



Les entreprises de la région constituent un **vivier important de ressources** mais **l'éloignement au site et la taille parfois limitée de certaines d'entre elles pourraient être un frein à la mobilisation pour l'EPR2**



Le projet EPR2 est une **opportunité pour développer l'emploi de façon importante dans les 600 communes** de la zone d'influence et s'inscrit dans la dynamique existante du territoire



Les emplois mobilisés pour le projet sont d'ores-et-déjà identifiés comme étant des **métiers fortement sollicités** : soudeur, chaudronnier, électriciens, etc.
Les premiers besoins du chantier dès 2027 concerneront essentiellement les métiers du **génie civil et du terrassement** sur lesquels il est nécessaire de se mobiliser dès à présent

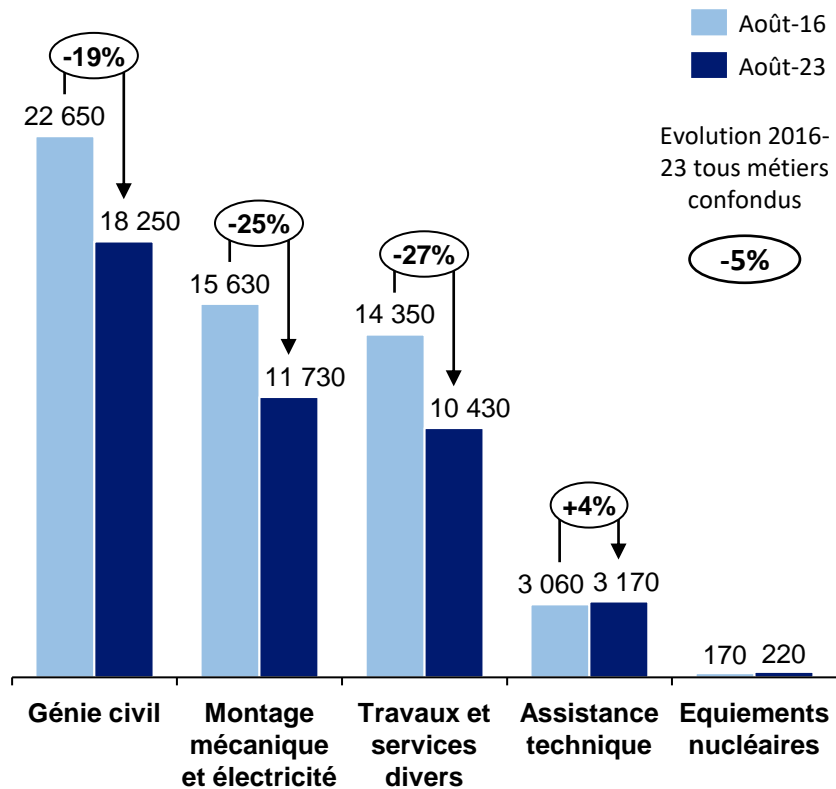
Le développement de l'offre de formation est un levier actionnable pour favoriser la création d'emplois locaux

Le projet EPR2 représente une opportunité d'embauche des demandeurs d'emploi dans les entreprises locales

Effectifs de demandeurs d'emploi dans les familles de métiers appelées par le projet EPR2

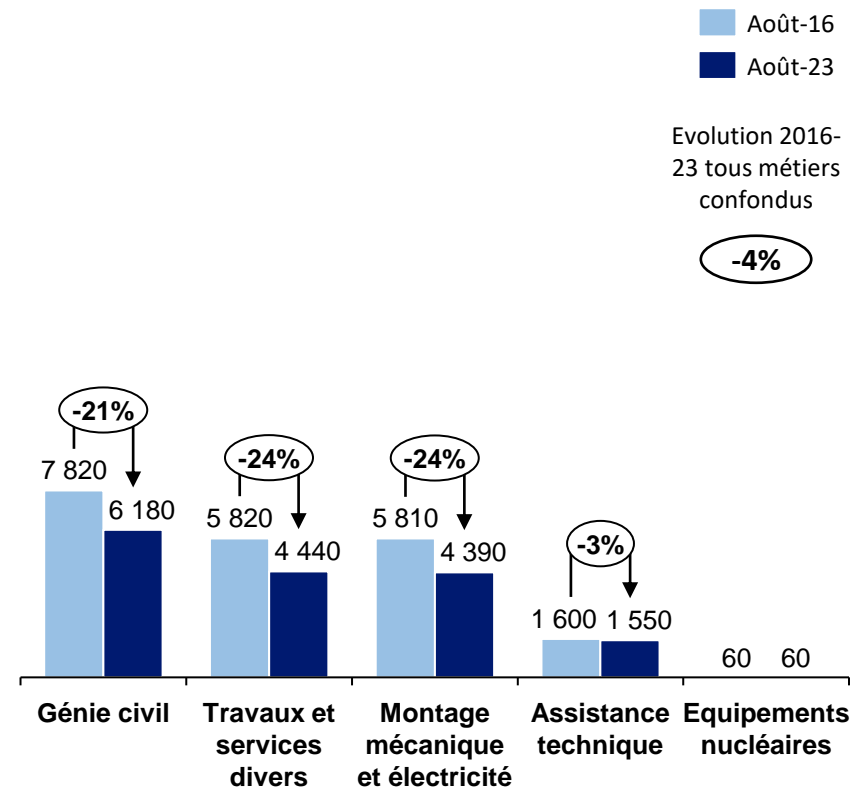
Région Auvergne-Rhône-Alpes

En nombre de demandeurs d'emploi, catégories A-B-C, communes > 5 000 hab¹⁾



Zone d'influence (1h de trajet par voie routière)

En nombre de demandeurs d'emploi, catégories A-B-C, communes > 5 000 hab¹⁾



Chiffres clés :

5 500

Offres d'emploi recensées dans l'agence d'Ambérieu en 2023 (vs. 3 900 en 2019)

15%

Sont demandeurs d'emploi depuis plus de 3 ans sur les métiers appelés en région AURA

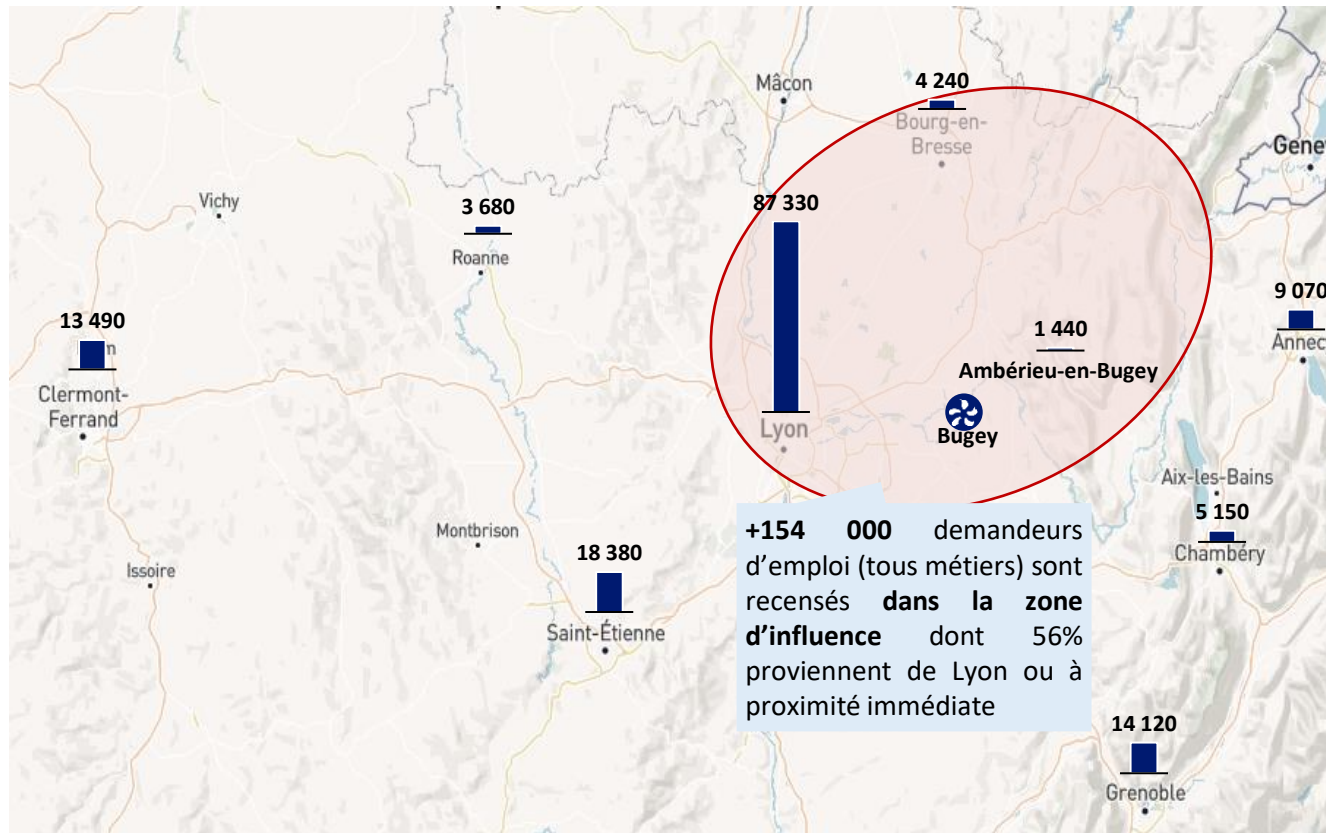
30%

Des demandeurs d'emploi de la région n'ont pas le permis de conduire

Les demandeurs d'emploi pourraient être des candidats sous réserve de solutions de transport et d'attractivité de la filière

Nombre de demandeurs d'emploi

Nombre de demandeurs d'emploi par zone d'emploi principale de la région AURA
(catégories A, B, C, août. 2023)

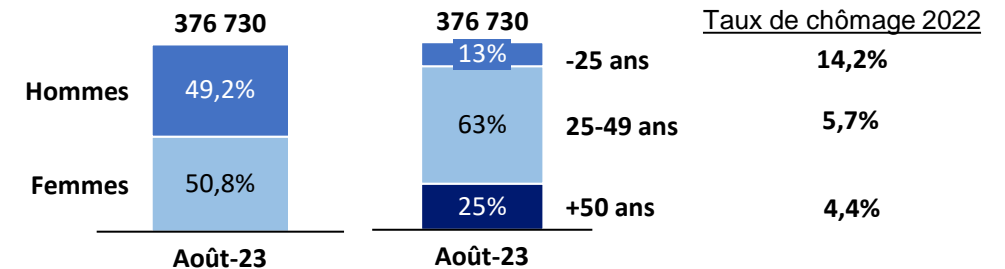


Zone d'influence à moins d'1h de trajet par voie routière du site de Bugey CNPE



1) Le nombre de demandeurs d'emplois provenant Lyon a été agrégé avec ceux provenant des villes proches telles que Villeurbanne, Vénissieux, Vaux en velin, Meyzieu, Saint-Priest, Bron et Saint-Fons
Source : Pôle Emploi

Répartition des demandeurs d'emploi par sexe et tranche d'âge dans les communes de +5 000 hab. de la région AURA et taux de chômage 2022

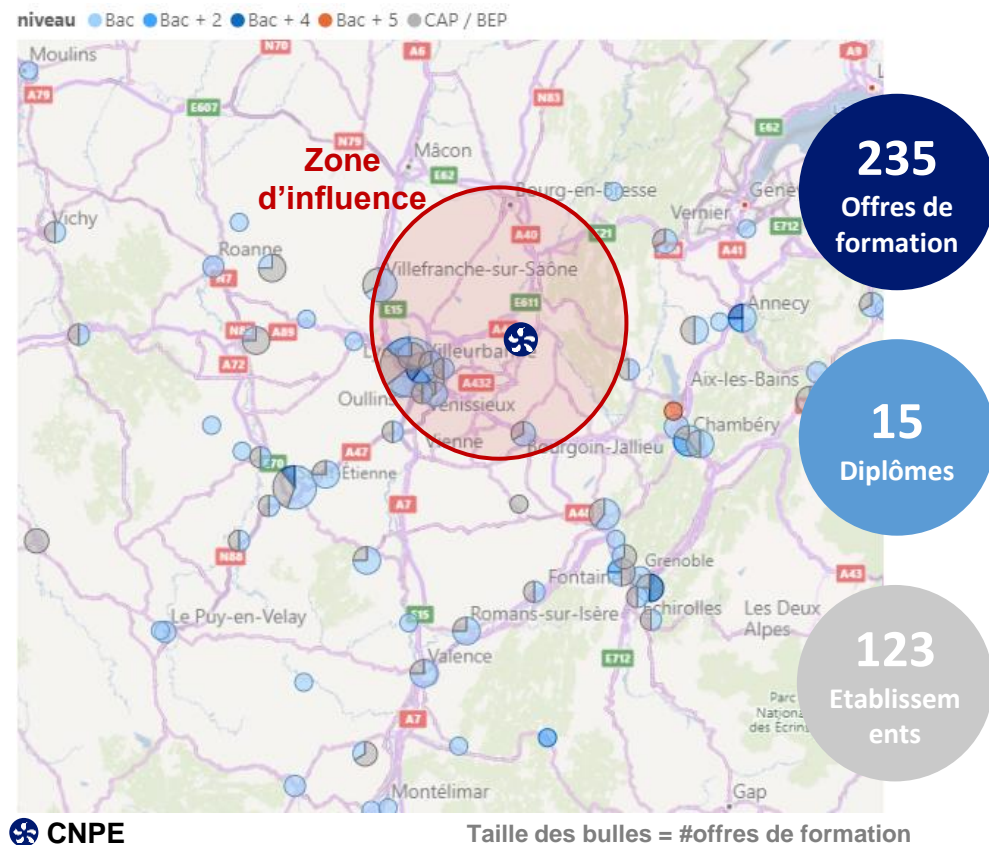


- Enjeux pour l'embauche des demandeurs d'emplois dans le secteur du nucléaire et de la construction :
 1. **Attirer les profils (notamment les femmes et les moins de 25 ans)**
 2. **Accompagner l'embauche dans la filière du nucléaire et élargir les critères de recrutement**
 3. **Améliorer la mobilité entre les lieux d'habitation, de formation et du chantier**

La zone d'influence compte 30% des offres de formation initiale scolaire de la région essentiellement concentrée en métropole lyonnaise

Offres de formation initiale scolaire* liées aux métiers de la construction dans la région AURA

Répartition géographique (#offres de formation, 2023)



Répartition des offres de formation initiale scolaire liées aux métiers de la construction en Auvergne-Rhône-Alpes par niveau de sortie (en nombre d'offres de formation, 2023)

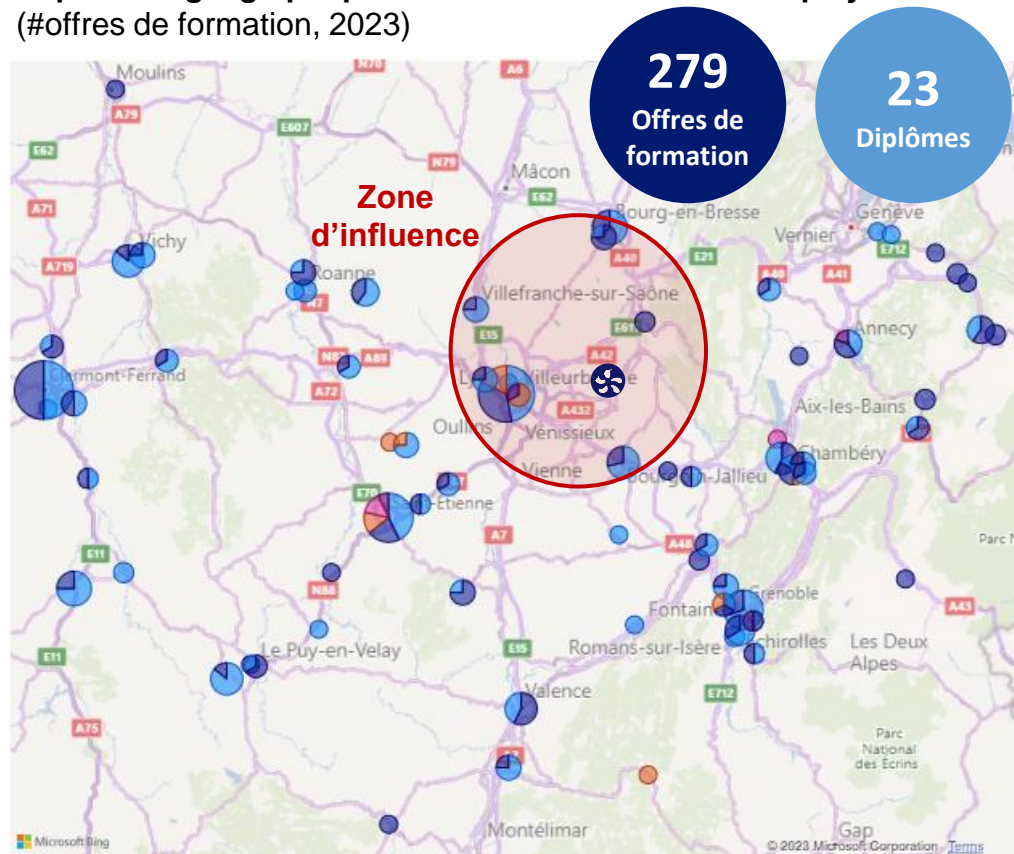


- L'offre de formation initiale à temps plein est répartie **dans les principaux centres urbains de la région**, avec une **concentration en région lyonnaise**.
- **Plus de 90%** des offres de formation identifiées ont un niveau de sortie **inférieur à Bac + 2** : CAP, Bac pro, BTS, etc.
- Malgré un tissu industriel local déjà nucléarisé, il existe un **fort enjeu d'attractivité** et de communication des formations de la filière nucléaire afin de **maximiser leur taux de remplissage et augmenter le vivier de ressources**.

Une minorité des offres de ces formations en apprentissage de la région se trouvent dans la zone d'influence du site de Bugey

Offres de formation initiale en apprentissage liées aux métiers de la construction dans la région AURA

Répartition géographique dans la zone d'influence du projet EPR2 (#offres de formation, 2023)



Niveau de la formation ● 3 (CAP...) ● 4 (BAC...) ● 5 (BTS, DEUST...) ● 6 (Licence, BUT...) ● 7 (Master, titre ingénieur...)
 CNPE
 Taille des bulles = #offres de formation

Répartition des offres de formation initiale en apprentissage liées aux métiers de la construction en Auvergne Rhône-Alpes par niveau de sortie (en nombre d'offres de formation, 2023)

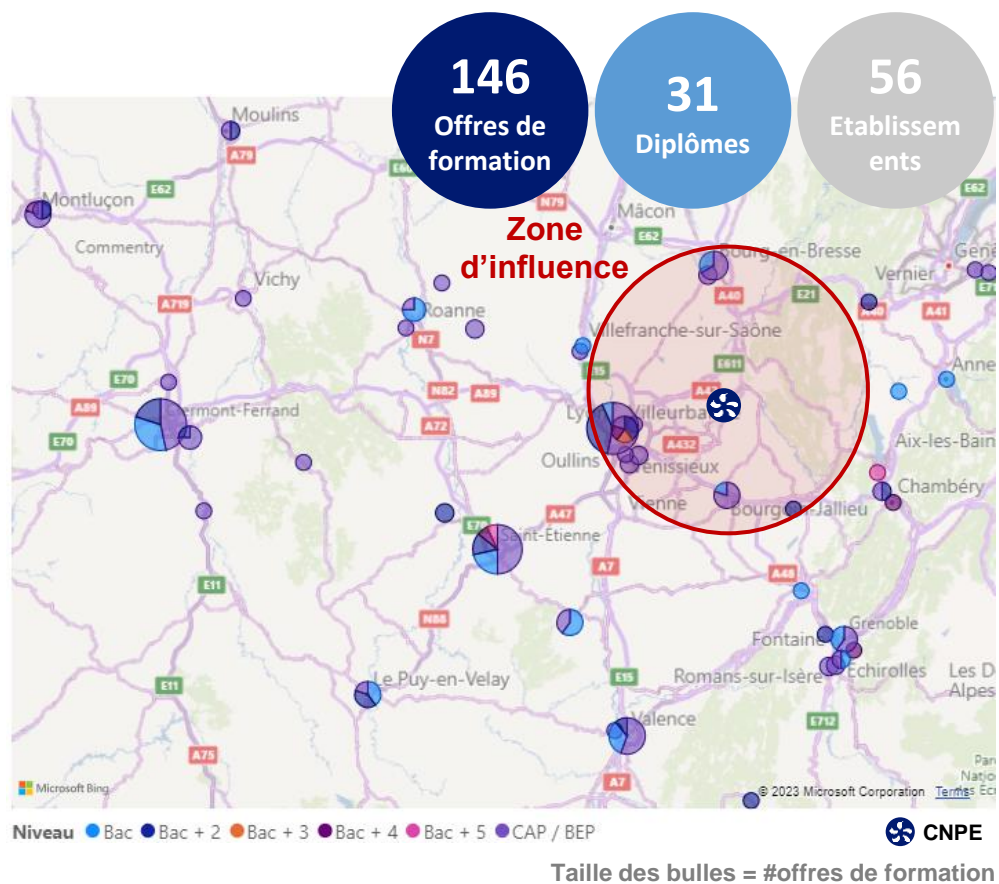


- La région compte légèrement plus d'offres de formation en apprentissage qu'en formation scolaire, témoignant de **l'attractivité de ce type de cursus** en AURA, notamment sur les cursus de CAP et de BTS dans lesquels l'apprentissage est très développé et portée par les chambres de métiers.
- Par ailleurs, la formation en **apprentissage est historiquement très présente dans le secteur** de la construction même au-delà de la région comme en témoigne le **réseau national de CFA bâtiment**.
- Le niveau de sortie de formation en apprentissage est similaire à celui des formations initiales scolaire : **95% des offres** de formation identifiées ont un niveau de sortie **inférieur à Bac + 2**.

La zone d'influence compte environ 30% des formations continues liées aux métiers de construction de la région, majoritairement concentrées à Lyon

Offres de formation continue* liées aux métiers de la construction dans la région

Répartition géographique (#offres de formation, 2023)



Distribution des formations continues par niveau de sortie (en nombre d'offres, 2023)



- A l'inverse de la formation initiale, l'offre de formation continue est **tirée par les appels d'offres du territoire** et est **gérée par le conseil régional** (à la différence de l'offre de formation scolaire incombant à l'Education Nationale).
- Si la région Auvergne-Rhône-Alpes dispose des moyens et de la volonté pour développer la formation continue, elle fait aujourd'hui face à la **difficulté de sourcer des ressources à former**, un phénomène d'autant plus fort sur la formation continue car directement liée au taux de chômage très faible sur le territoire.

Le projet EPR2 permettra au territoire de favoriser l'insertion sociale, développer son offre de formation et son attractivité

Principales conclusions sur l'offre de formation et les perspectives de création d'emplois locaux



Le développement de **formations et de certifications à proximité du site de Bugey** serait un **levier de développement** des recrutements locaux aux futurs besoins du projet EPR2



Les initiatives de développement de la formation déjà entreprises localement auront besoin d'une **portée de plus grande échelle pour être alignées aux futurs besoins** du territoire



Les demandeurs d'emploi dans la zone d'influence du site de Bugey pourraient constituer un **vivier de candidats rapidement mobilisable** moyennant un **ajustement de l'offre de formation et de mobilité ainsi que des actions de communication**.

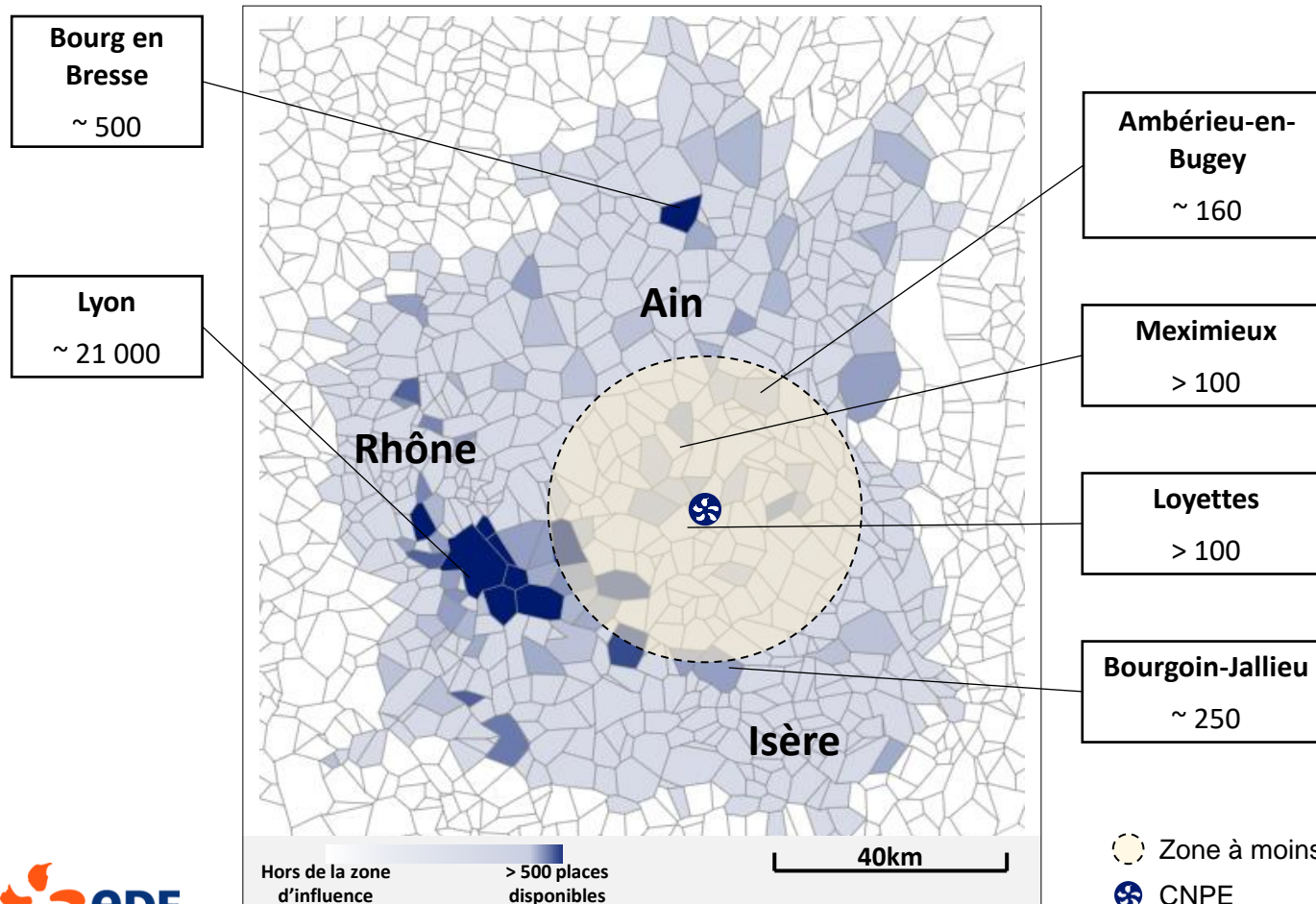
Cette future hausse de la demande en formation nécessitera également **d'augmenter le nombre de places disponibles** ce qui paraît aujourd'hui possible au regard de la temporalité du projet.

**La tension sur l'hébergement dans
la zone d'influence risque d'être
renforcée par les nouveaux projets**

Moins de 3 000 places d'hébergements marchands situés à moins de 30 minutes en transport routier sont proposées

Capacité d'hébergements¹ marchands dans la zone d'influence du projet EPR2

Cartographie du nombre d'unité d'hébergements marchands dans la zone d'influence du projet EPR2 (non prise en compte des taux d'occupation)

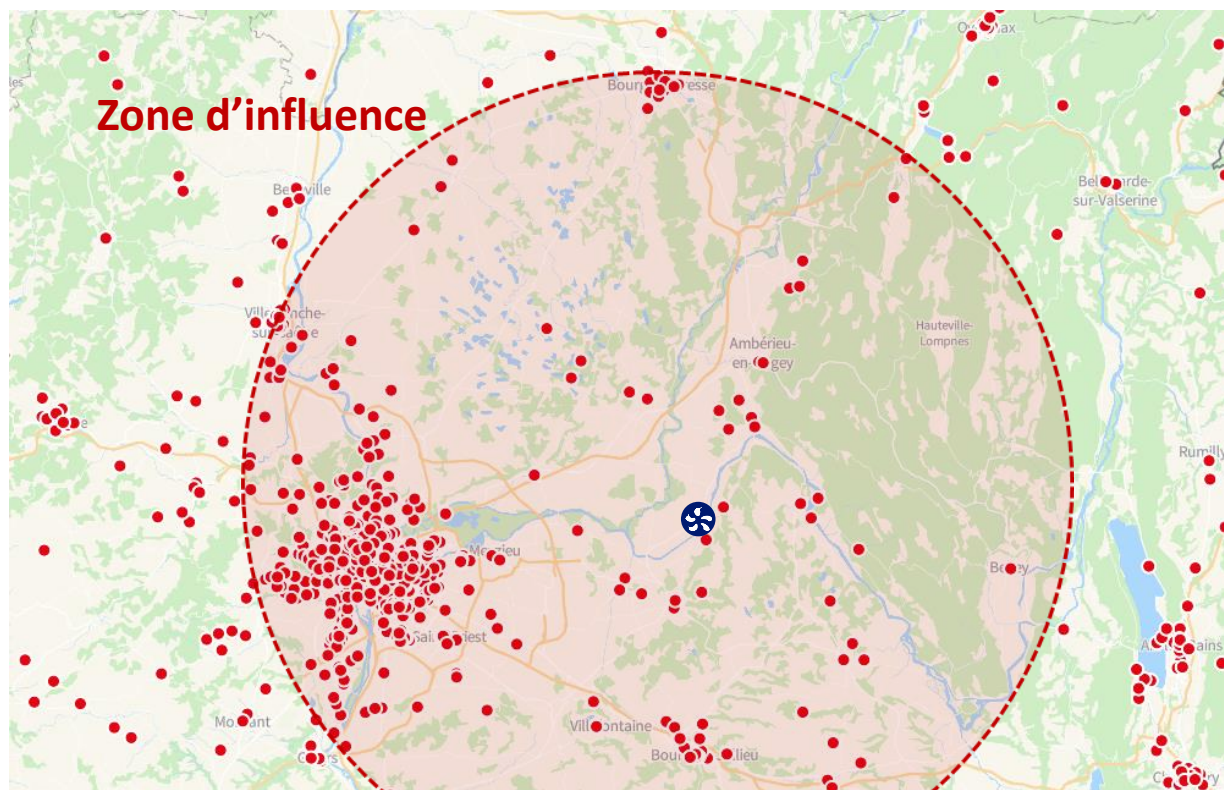


- **Les 3 000 places d'hébergements marchands** à moins de 30 minutes en transport routier sont proposés et seront utilisées en priorité par les salariés présents sur le chantier de Bugey. Ces places sont d'ores et déjà en partie occupées pour des besoins autres que ceux du projet EPR2. Le nombre de places disponibles sera donc inférieur pendant la durée de construction des EPR2.
- **Certaines zones disposent de places hébergements marchands** comme par exemple Bourg en Bresse mais **sont éloignées du chantier.**
- La métropole lyonnaise concentre **plus de c.70% de la capacité en hébergement** de la zone d'influence. **La question de la mobilité sera essentielle** afin de fluidifier les trajets quotidiens entre Lyon et le site de Bugey

Le faible nombre d'offres de location et d'achat recensées à date révèle la tension existante sur l'hébergement

Répartition géographique des offres de location et d'achat de logements¹ dans la zone d'influence

Cartographie des offres d'achat ou de location¹ dans la zone d'influence du projet EPR2





● Offre d'achat ou de location ⚙️ CNPE

	Nombre moyen d'offres de location (au 24/10/2023)	Nombre moyen d'offres d'achats (au 24/10/2023)
Auvergne-Rhône-Alpes	8 113	71 429
Zone d'influence²⁾	280	4 525

- La majorité des logements mis à l'achat ou à la location dans la zone d'influence se concentre sur les **grandes villes régionales** : métropole de Lyon, Bourg-en-Bresse, Bourgoin-Jallieu.
- Très **peu d'offres sont disponibles à la location dans la zone d'influence** (~280)
- Les volumes d'offres à l'achat dans la zone d'influence semblent plus importants mais ne représentent que **6% des disponibilités de la région**.

Selon les hypothèses, entre 2 400 et 4 000 employés pourraient utiliser les hébergements marchands pendant la construction

Offres d'hébergements incluses dans l'analyse

Hypothèses des besoins	Capacités d'accueil actuelles	Taux d'utilisation par EPR2
 <p>Entre 4 000 et 2 400 salariés</p>	<p>Hébergements marchands 15 000 places disponibles en moyenne</p> <p>Hôtels Campings Villages vacances Résidences de tourisme Auberges de jeunesse Gîtes labélisés</p>	<p>16% - 27% de l'offre locale captée par les besoins générés au pic du projet EP2 selon les scénarios 1 à 3</p>
 <p>Entre 400 et 800 salariés</p>	<p>Hébergement longue durée ~1 500 offres de locations longue durée par an (et ~5 500 offres d'achats immobiliers par an)</p> <p>Logements disponibles à la location¹⁾ Logements disponibles à l'achat</p>	<p>25% - 55% de l'offre de location locale captée par les besoins générés au pic du projet EP2 selon les scénarios 1 à 3</p>

L'hébergement au sein de la zone d'influence est déjà en tension et doit faire l'objet d'une stratégie de développement pour ne pas freiner l'attractivité

Principales conclusions sur l'offre et la demande d'hébergements à proximité de Bugey



Une **tension significative observée sur les hébergements marchands** en raison du faible volume dans la zone d'influence (hors Lyon) et de l'attractivité bi-saisonnière de la région



L'offre **d'hébergement à louer et acheter est très réduite** dans la zone d'influence. La mise sur le marché d'offres issues de **logements vacants serait une piste à explorer.**

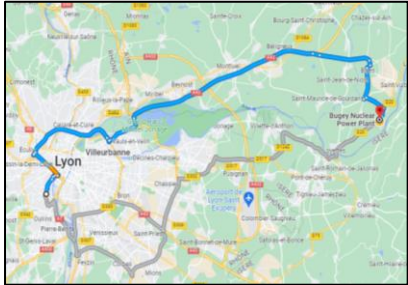
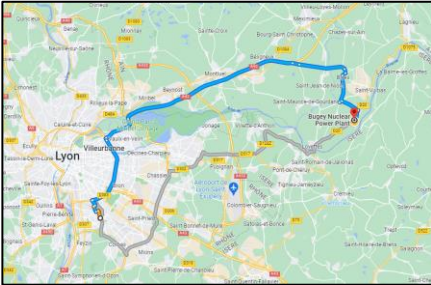
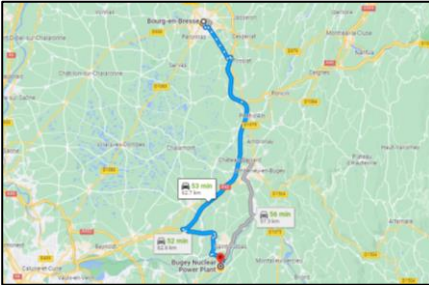
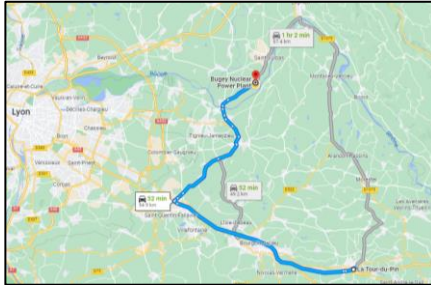


La **construction de logements neufs connaît une baisse de 40%** dans la région, équivalente à la tendance nationale en raison de facteurs économiques (inflation, hausse des taux d'intérêt, etc.).

**Un réseau de transport à adapter pour
desservir les futurs chantiers de
manière efficace et durable**

L'afflux de voitures pour se rendre sur le chantier EPR2 pourrait accroître les difficultés d'accessibilité déjà constatées aujourd'hui

Comparaison des 4 scénarios de trajet étudiés pour se rendre sur le site de Bugey

	Ouest Lyonnais Sainte-Foy-les-Lyon	Est Lyonnais Venissieux	Ain Bourg-en-Bresse	Isère La Tour-du-Pin
Distance moyenne (Trajet routier)	60 kms	50 kms	50 kms	60 kms
Durée en heure de pointe (Trajet routier)	1h30	1h10	1h10	1h
Durée en trafic fluide (Trajet routier)	50 min	40 min	40 min	45 min
Transport ferroviaire (public)	Inexistant et/ou non identifié			
Transport par autocar (public)				
Itinéraires (transport routier)				

Le manque de desserte directe du site pourrait générer des difficultés d'accessibilité et d'attractivité du projet EPR2

Synthèse des messages clés sur la mobilité vers le chantier EPR2



La région Auvergne-Rhône-Alpes est **au cœur de grands axes de transport et de flux** nationaux et européens



Compte tenu d'axes routiers déjà saturés, **l'afflux de voitures supplémentaires** pour se rendre sur le chantier EPR2 de Bugey va accroître les difficultés d'accès au site sans action d'aménagement et de développement de solutions de mobilité



Le **maillage territorial et la desserte de la centrale de Bugey** sont des **défis clés** du projet pour permettre aux futurs salariés d'accéder au chantier de manière efficace, durable et innovante.

Les sujets du logement et de la mobilité devront ainsi être réfléchis de façon conjointe pour adresser l'enjeu de l'accueil du projet EPR2 sur le territoire.