

CHÂTEAURoux MÉTROPOLe

La communauté d'agglomération Châteauroux Métropole (14 communes, 73 000 habitants), labellisée Territoires d'industrie, bénéficie d'une situation géographique centrale et d'infrastructures tri-modales air-fer-route.

Composée d'un réseau dense de TPE/PME et de groupes leaders mondiaux (Barilla - Harry's, Maison française du verre - Pyrex...), l'Agglomération ambitionne l'implantation de nouvelles activités économiques d'envergure avec le parc d'activités Ozans (508 ha). Le site d'Ozans fait partie des 55 Sites clés en main validés par le gouvernement pour accueillir des activités économiques dans le cadre de France 2030.

Châteauroux Métropole

1 place de la République
36000 CHATEAURoux
Tél. : 02 54 08 33 00
Site Internet : chateauroux-metropole.fr

Le point de vue de Châteauroux Métropole

EN BREF.

Châteauroux Métropole affirme son plein engagement dans le débat autour du Schéma décennal de développement du réseau (SDDR) porté par RTE, qu'elle considère comme un levier déterminant pour renforcer l'attractivité du territoire et sécuriser son développement économique.

Face à l'accueil de projets structurants tels que des gigafactories et des centres de données, l'Agglomération souligne l'urgence de disposer d'un réseau électrique robuste, anticipé et évolutif, capable de répondre à des besoins énergétiques intensifs tout en accompagnant la transition vers un modèle bas carbone.

La collectivité identifie plusieurs priorités :

- garantir des capacités électriques suffisantes pour soutenir l'implantation de projets industriels et numériques majeurs,
- accompagner le déploiement massif du photovoltaïque, notamment *via* les toitures publiques et les ombrières de parkings mais aussi des parcs éoliens nombreux dans le département,
- renforcer la résilience du réseau face aux aléas climatiques et aux pics de consommation,
- faire du réseau électrique un atout stratégique d'attractivité territoriale.



UN DOUBLE EN JEUX EN LIGNE DE MIRE : ATTRACTIVITÉ ÉCONOMIQUE ET TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Châteauroux Métropole accueille avec détermination la démarche engagée par RTE dans le cadre du Schéma décennal de développement du réseau (SDDR). Ce document constitue un outil stratégique pour conforter le positionnement du territoire comme pôle attractif pour les activités industrielles, logistiques et numériques à forte valeur ajoutée.

Dans un contexte de compétition territoriale accrue, la disponibilité d'une électricité fiable, performante et compétitive représente un facteur décisif d'implantation pour les investisseurs. L'arrivée de projets tels qu'une gigafactory renforce la nécessité d'un réseau dimensionné à la hauteur de ces ambitions.

La stratégie énergétique de Châteauroux Métropole vise à conjuguer attractivité économique et transition écologique, en reposant sur une infrastructure électrique modernisée, résiliente et capable d'intégrer une production locale d'énergie renouvelable croissante.

1. Faire du réseau électrique un pilier de l'attractivité économique

Châteauroux Métropole ambitionne de renforcer son rôle de territoire d'accueil pour les projets industriels et technologiques d'envergure. Cette ambition repose sur la capacité du réseau à fournir une puissance élevée, stable et sécurisée, en particulier pour des installations fortement consommatrices telles que les gigafactories.

La collectivité appelle à une anticipation renforcée des besoins en capacité, intégrant les scénarios de croissance économique et d'urbanisation, afin d'éviter tout effet de saturation ou de limitation du développement territorial.

Châteauroux Métropole est l'une des très rares collectivités à disposer de réserves foncières industrielles supérieures à 500 hectares pouvant accueillir de grands projets économiques.

2. Intégrer pleinement les énergies renouvelables dans le mix local

Châteauroux Métropole soutient activement le développement du photovoltaïque comme levier de production locale d'énergie bas carbone. Le déploiement de panneaux solaires sur les toitures des bâtiments publics, ainsi que la création d'ombrières photovoltaïques sur les parkings publics, constitue un axe structurant de sa politique énergétique. Une vingtaine de projets, portés par la SAS Châteauroux Métropole Énergies, ont vu le jour ces deux



dernières années sur le territoire communautaire.

Ces installations contribuent à la fois à la réduction de l'empreinte carbone, à l'autonomie énergétique locale et à la valorisation du foncier existant. Leur intégration suppose toutefois un réseau capable d'absorber et de piloter efficacement ces productions intermittentes, impliquant des investissements adaptés en matière de modernisation, de flexibilité et de gestion intelligente des flux.

3. Sécuriser et anticiper les raccordements des projets stratégiques

La rapidité et la fiabilité des raccordements aux réseaux constituent un facteur clé pour la réussite des projets d'implantation. Châteauroux Métropole insiste sur la nécessité de garantir une visibilité claire sur les délais, les capacités disponibles et les modalités techniques de raccordement.

La collectivité recommande :

- une concertation renforcée entre RTE, Enedis et les acteurs locaux,
- l'identification de zones à forte vocation économique bénéficiant d'une réserve de capacité électrique,
- une planification proactive des infrastructures en amont des projets d'implantation.

Aujourd'hui, de nombreux projets sont stoppés par manque de capacité de raccordement.

4. Assurer une cohérence entre énergie, aménagement et transition écologique

L'intégration du réseau électrique dans les politiques d'aménagement du territoire constitue un enjeu majeur pour garantir un développement harmonieux. Châteauroux Métropole défend une approche globale, articulant planification énergétique, documents d'urbanisme et stratégie climat-air-énergie, afin d'optimiser l'impact des investissements publics.

Cette démarche s'inscrit dans une volonté de concilier performance énergétique, acceptabilité sociale et qualité du cadre de vie, tout en consolidant l'image d'un territoire innovant, durable et attractif.

ZAC d'Ozans : 508 hectares au service de la réindustrialisation

Situé aux portes de Châteauroux sur la commune d'Étrechet, le parc d'activités Ozoans constitue une opportunité foncière unique en France. Labellisé Site clés en main dans le cadre du programme national Territoires d'industrie, Ozans incarne l'avenir de l'industrie française : réactivité, attractivité, et accompagnement renforcé de l'État.

Les Sites clés en main ont vocation à devenir les vitrines de la relocalisation d'activités et feront l'objet d'un accompagnement prioritaire de l'État, en lien avec la Banque des territoires et les collectivités territoriales. Sur ces sites, toutes les procédures relatives à l'urbanisme, les études d'archéologie préventive et d'environnement ont déjà été réalisées.

En complément des zones d'activités de Châteauroux Métropole, qui accueillent déjà des leaders internationaux de la sous-traitance aéronautique et automobile, ainsi que des groupes de renommée mondiale tels que Barilla (Harrys) et La Maison Française du Verre (Pyrex), la zone d'activités d'Ozans s'inscrit dans la continuité d'un tissu industriel structuré et performant.

Ozans offre aux porteurs de projets un accès direct à cet écosystème économique, favorisant les synergies industrielles et l'intégration rapide au sein de filières d'excellence existantes. Elle vient ainsi renforcer l'attractivité industrielle de Châteauroux Métropole, en soutenant les ambitions nationales de réindustrialisation portées par l'État, en lien étroit avec les infrastructures stratégiques du réseau électrique.

En combinant foncier disponible immédiatement, sécurisation réglementaire, accompagnement public renforcé et capacité électrique stratégique, la ZAC d'Ozans offre aux industriels un environnement rare, où le facteur énergie n'est plus une contrainte mais un véritable accélérateur de projets.

Dans cette dynamique, RTE apparaît comme un partenaire clé du développement économique local, garantissant la cohérence entre ambitions industrielles et capacités du système électrique. Ozans illustre concrètement comment l'anticipation des infrastructures énergétiques est aujourd'hui indispensable pour réussir la réindustrialisation des territoires.

Ozans, c'est un site pensé pour l'industrie d'aujourd'hui et de demain, où le réseau électrique devient un moteur de compétitivité et de transition.

Google prêt à s'implanter à Châteauroux Métropole

Preuve de son attractivité et de sa situation géographique stratégique au cœur de l'Hexagone avec une desserte (autoroutière, ferroviaire) idéale, le territoire suscite l'intérêt de grands groupes internationaux. C'est le cas de Google, qui par l'intermédiaire de sa filiale Tricolore computing, a fait part de sa volonté d'implanter un campus de centre de données dans la zone d'Ozans. Châteauroux Métropole s'est engagée, en juin 2025, à réserver une surface foncière de 195 hectares pour un montant de 58,5 millions d'euros au géant du numérique. Les études complémentaires menées par Google sont en cours et les discussions avec l'Agglomération sont toujours aussi positives.



CONCLUSION

L'Agglomération de Châteauroux Métropole considère le SDDR comme un outil structurant pour affirmer son positionnement stratégique dans la transition énergétique et la compétitivité territoriale. Le développement d'un réseau électrique moderne, sécurisé et anticipateur constitue une condition indispensable à l'accueil de projets structurants et à la pérennité du développement local.

Un accès fiable, continu et compétitif à une électricité décarbonée est un facteur déterminant pour renforcer l'attractivité du territoire et inscrire Châteauroux Métropole dans une dynamique durable, au service de la neutralité carbone et de la souveraineté énergétique nationale.

L'arrivée du projet de Google sur le territoire avec la construction d'un campus de data centers impliquant un investissement d'envergure rend urgent la montée en puissance du réseau RTE dans le secteur.

